



UAB „Statybos projektai“
Linkmenų 42-8, Vilnius
Korespondencijai S. Nėries g.
77-5, Vilnius
Įm. k. 300626181
PVM mok. kodas
LT100003474513

Tel. 8 659 44684
El.p. info@statybosprojektai.com
a.s LT757300010098080644
AB bankas „Swedbank“


Projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio (statinių) adresas	ŠIAULIAI, PABALIŲ G. 53
Projekto Nr.	0294-01-TP-SO
Projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS
Kategorija	YPATINGASIS STATINYS (UNIK. NR. 2997-7006-0013)
Statybos rūšis	STATINIO REKONSTRAVIMAS
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11.)
Projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO
Laida	0
Tomas	XVII
Statytojas	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
Užsakovas	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	Direktorius	Romas Kerulis	
	SPV (18319)	Romas Kerulis	
	SPDV (36754)	Romas Kerulis	

Vilnius, 2024

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	0294-01-TP-BD	0	Bendroji	Tomas I
2.	0294-01-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo	Tomas II
3.	0294-01-TP-SA	0	Statinio architektūra	Tomas III
4.	0294-01-TP-SK	0	Statinio konstrukcijos	Tomas IV
5.	0294-01-TP-VN	0	Vandentiekis, nuotekų šalinimas	Tomas V
6.	0294-01-TP-LVN	0	Lietaus nuotekos, drenažas	Tomas VI
7.	0294-01-TP-ŠV	0	Šildymas, vėdinimas	Tomas VII
8.	0294-01-TP-LD	0	Lauko dujotiekio	Tomas VIII
9.	0294-01-TP-VD	0	Vidaus dujotiekieio	Tomas IX
10.	0294-01-TP-E	0	Elektrotechnika	Tomas X
11.	0294-01-TP-ER	0	Elektroniniai ryšiai	Tomas XI
12.	0294-01-TP-AS	0	Apsauginė signalizacija	Tomas XII
13.	0294-01-TP-GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	Tomas XIII
14.	0294-01-TP-ŠG	0	Šilumos gamybos	Tomas XIV
15.	0294-01-TP-ŠT	0	Šilumos trasa	Tomas XV
16.	0294-01-TP-ŠG	0	Gaisrinės saugos	Tomas XVI
17.	0294-01-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Tomas XVII
18.	0294-01-DP-T	0	Technologinė	Tomas XVIII
19.	0294-01-TP-LER	0	Lauko elektroniniai ryšiai	Tomas XIX
20.	0294-01-TP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatizavimo	Tomas XX
21.	0294-01-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Tomas XXI


0	2023 12	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
36754	SPDV	R. KERULIS		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SO.PSZ-01	LAPAS 1	LAPŲ 1

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPŲ NR.
	0	Viršelis	1
0294-01-TP-SO.PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2
0294-01-TP-SO.BSŽ	0	Bylos sudėties žiniaraštis	3
0294-01-TP-SO.AR	0	Aiškinamasis raštas	4-36


BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPŲ NR.
0294-01-TP-SO.B-01	0	Rūsio planas M 1:100	37
0294-01-TP-SO.B-02	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	38
0294-01-TP-SO.B-03	0	Antro aukšto planas M 1:100	39
0294-01-TP-SO.B-04	0	Statybvietės planas M 1:500	40
0294-01-TP-SO.B-05	0	Transporto judėjimo schema	41

0	2023 12	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
36754	SPDV	R. KERULIS		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SO.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS	2
2.	BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE STATINĮ	2
3.	STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA	2
4.	KLIMATINĖS SĄLYGOS. PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS	6
5.	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS.....	7
6.	GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI	8
7.	SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS	8
8.	GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KT. VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS REKONSTRUOJANT AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJANT STATINIUS	10
9.	AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....	10
10.	PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	10
11.	APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU.....	11
12.	REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS –ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS NURODANT TECHNINIUS RODIKLIUS.....	11
13.	BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS.....	12
14.	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	23
15.	STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMASIR KT.....	23
16.	SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI.....	31
17.	STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA.	31

0	2023 12	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
36754	SPDV	R. KERULIS		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SO.AR	LAPAS 1	LAPŲ 33

1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiauliai, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projektas parengtas vadovaujantis sekančiais norminiais dokumentais:

- LR Statybos įstatymas;
- LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymas;
- LR darbo kodeksas;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 2008 m. sausio 15 d. LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. A1-22/D1-34 „Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- 1999 m. liepos 14 d. LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ Aktuali redakcija;
- 1999 m. gruodžio 22 d. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 102 „Dėl darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo“;
- 2007 m. lapkričio 26 d. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas Nr. A1-331 „Dėl darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. AI- 595;
- 2005 m. vasario 18 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 64 patvirtintos „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“;
- Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius saugos ir sveikatos instrukcija;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos instrukcija;
- 2010 m. kovo 15 d. LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-193 patvirtintos „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ Aktuali redakcija;
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE STATINĮ

Statinių grupės (komplekso pavadinimas): „MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS“.

Statybos vieta: ŠIAULIAI, PABALIŲ G. 53

Projekto stadija: TECHNINIS PROJEKTAS

Statybos rūšis: STATINIO REKONSTRAVIMAS

Objekto paskirtis: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11.)

Statinio kategorija: YPATINGASIS

Geodezinės kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos): Rangovai ir ūkio būdu statantys statytojai, statydami statinius, privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad jų išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų projekto reikalavimus. Siekiant tai patikrinti ir užfiksuoti tikrąją jų padėtį, daromos jų geodezinės nuotraukos. Geodezines nuotraukas statytojų (užsakovų) užsakymu ir lėšomis atlieka įmonės. Užsakymą dėl geodezinių nuotraukų darymo pateikia statytojas (užsakovas) arba jo pavedimu inžinerinius tinklus paklojusi įmonė (asmuo) iš anksto, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki numatomo jų užpylimo.

Neturint geodezinės nuotraukos ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų, užpilti nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitus inžinerinius statinius draudžiama. Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus gali vykdyti įmonės, nustatyta tvarka šiems darbams gavusios Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – VGKT) licencijas.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	2	33	0

Atliekant inžinerinius geodezinius tyrinėjimus:

- surenkama ir analizuojama esama geodezinė-topografinė medžiaga;
- sudaromas (esant būtinumui) sutankinimo geodezinis pagrindas;
- sudaromas nuotraukos geodezinis pagrindas;
- sudaroma ar atnaujinama 1:5000–1:500 topografinė, aerofotografinė nuotrauka, įskaitant ir inžinerinių statinių nuotrauką.

Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus objekte galima pradėti tik gavus užsakovo techninę užduotį ir nustatyta tvarka suderinus geodezinių darbų programą. Inžineriniams geodeziniams tyrinėjimams techninę užduotį sudaro užsakovas, esant būtinybei pasitelkiant geodezinius darbus vykdančią įmonę (rangovą).

Techninėje užduotyje pateikiama: objekto pavadinimas; tyrinėjimų rūšis; toponuotraukos vieta ir ribos; duomenys apie anksčiau atliktus tyrinėjimus; koordinacių ir aukščių sistemos; darbų užbaigimo terminai ir ataskaitos sudėtis; papildomi reikalavimai; užsakovo atstovo pavardė ir telefono numeris;

Techninėje užduotyje turi būti kartografinė medžiaga su nurodytomis aikštelės ribomis, trasomis, projektuojamų pastatų kontūrais. Pagal užsakovo techninę užduotį geodezinių darbų rangovas sudaro inžinerinių geodezinių tyrinėjimų programą.

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai vykdomi metrologiškai patikrintais geodeziniais prietaisais.

Jeigu kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA

Geografinė situacija. Sklypas yra pietrytinėje Šiaulių miesto dalyje, adresu Pabalių g. 53, Šiaulių miesto savivaldybėje.



1 pav. Regia.lt ištrauka

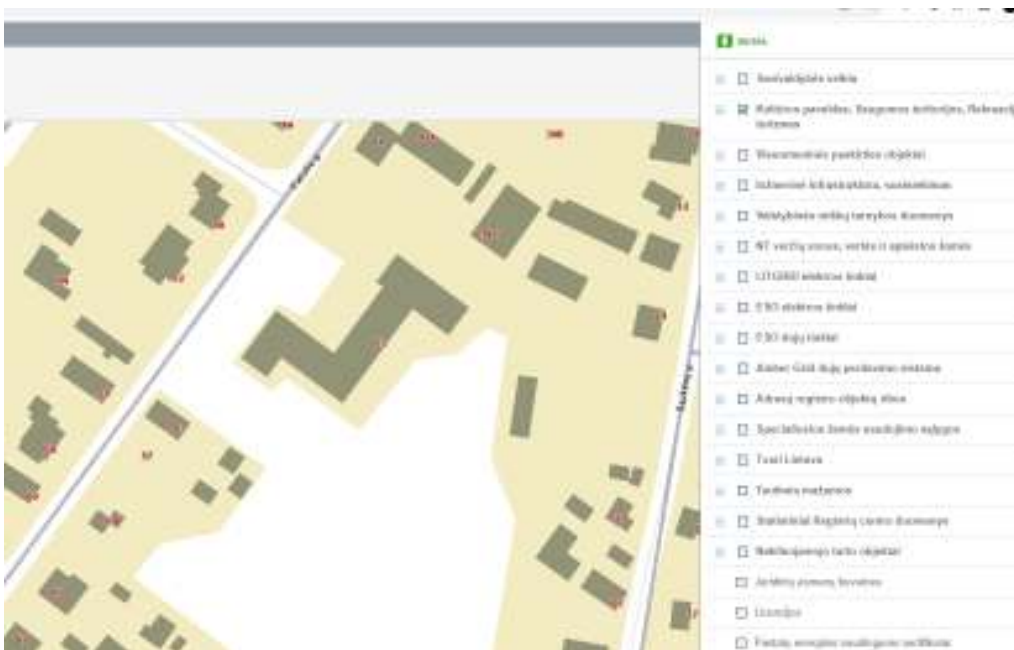
Esama sklypo analizė. Remiantis 2021 metų Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniu (reglamentu) brėžiniu, tvarkoma teritorija ir rekonstruojamas pastatas, patenka į uGm-2 reglamento teritoriją, kuri yra priskiriama Gyvenamosioms mažo užstatymo intensyvumo teritorijoms. Sklypas yra visuomeninės paskirties, jį supa vienbučiais arba dvibučiais gyvenamaisiais pastatais užstatyti sklypai.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	33	0



2 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Saugomos teritorijos. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas



3 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Sklype yra įregistruoti 2 statiniai: 1-pastatas-mokykla ir 2-pastatas-garažų paskirties pastatas ir kiti inžinerinės paskirties pastatai. Pastatai yra tvarkingi, eksploatuojami pagal paskirtį.

Į teritoriją patenkama iš Pabalių gatvės. Sklypas aptvertas, sutvarkytas ir eksploatuojamas kaip mokslo paskirties pastato teritorija. Sklype įrengtas stadionas, sporto aikštelės ir treniruokliai, pėsčiųjų takai, antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Sklypas apželdintas krūmais ir medžiais.

Vietovės higieninė ir ekologinė situacija normali – šalia nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos sklype

Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų apsaugos zoną ir nėra kultūros paveldo objektas.

Sklype yra įregistruotos tokios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m²;
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis), plotas – 16768,00 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m²;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas 482,00 m²;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	33	0

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 412,00 m²;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), plotas - 1800,00 m²;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas – 16768,00 m².



4 pav. Rekontruojamo pastato fotofiksacija nuo Pabalių gatvės pusės



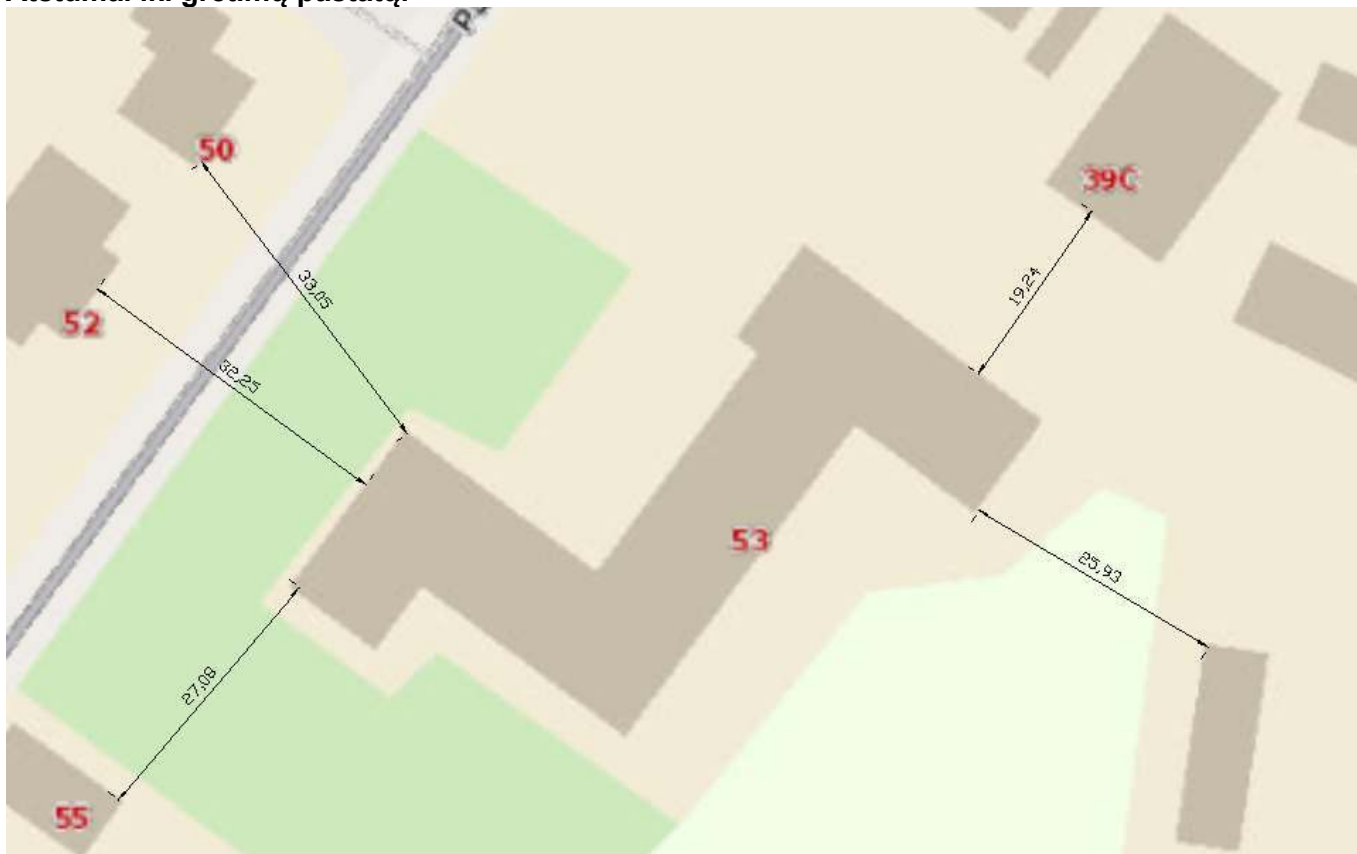
5 pav. Rekontruojamo pastato fotofiksacija iš vidinio kiemo pusės

Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos. Šio projekto sprendiniais geologiniai ir hidrogeologiniai sklypo sprendiniai nekeičiami.

Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu būtinumas. Dirbant prie esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujų, vandentiekio, nuotekų, šildymo) iškviešti tuos tinklus aptarnaujančių įmonių atstovus. Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų vykdomi rankiniu būdu. Archeologijos tarnybos dalyvavimas nereikalingas vykdant statybos darbus.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	33	0

Atstumai iki gretimų pastatų.




Pastato konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklės vertinimas


Eil. Nr.	Inžineriniai tinklai	Vertinimas
1	Šildymo tinklai	Pastate esama šildymo sistema – dvivamzdė, apatinio paskirstymo, stovinė. Esama sistema netinka, pagal pasikeitusi išplanavimą
2	Vandentiekio tinklai	Vandentiekio tinklai patenkinamos būklės, bet netinkami pagal pasikeitusi išplanavimą.
3	Nuotekų tinklai	Nuotekų šalinimo tinklai patenkinamos būklės, bet netinkami pagal pasikeitusi išplanavimą.
4	Elektros tinklai	Esama elektros instaliacija patenkinamos būklės, bet netinkama pagal pasikeitusi išplanavimą. Reikalingas galios didinimas

3. KLIMATINĖS SĄLYGOS. PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS

1.	Vidutinė metinė oro temperatūra	+6,0	°C
2.	Absoliutus oro temperatūros maksimumas	+34,3	°C
3.	Absoliutus oro temperatūros minimumas	-36,4	°C

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	33	0

Lietuvos sniego apkrovos rajonai	Sniego antžeminės apkrovos sk charakteristinės reikšmės	
	Sniego apkrovos rajonas	sk, kN/m ²
	I	1,2
	II	1,6

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės	
	Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s
	I	24
	II	28
	III	32

Pagal pastato projekto sprendinius žemės judinimo darbai bus minimalūs – tranšėjos kasimas pastato cokolio požeminės dalies apšiltinimui ir pamatų hidroizoliacijos įrengimui iki maždaug 2,2 m gylio nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas nenumatomas, kadangi pastatas esamas, o įsigilinimas nedidelis. Atsiradus poreikiui gruntinis vanduo turi būti pažemintas siurblių/adatinių filtrų pagalba.

4. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Pagrindiniai reikalavimai:

1. Negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Iškastas gruntas saugomas šalia kasimo vietos ir turi būti panaudojamas užkasimui bei gerbūvio darbams. Susidarant pertekliniam gruntui jis išvežamas į tam skirtus sąvartynus.
2. Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;
3. Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose.
4. Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad jie nebūtų sugadinti.
5. Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių.
6. Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos visos dangos, kurios buvo pažeistos ar sugadintos.

Vykdamas statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	33	0

- laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.
- Kai, vykdant statybos darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, būtina jas pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, medį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

- apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 „Dėl Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių patvirtinimo“;
- sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji naudota atliekant statybos darbus

5. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Statinių griovimas projekte nenumatytas. Inžineriniai tinklai neiškeliami.

6. SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Laikinam nekenksmingų statybinių atliekų sandėliavimui statybvietės plane yra numatyta laikina vieta. Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 7 punktu statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas turi sudaryti Atliekų tvarkymo sutartį su įmonėmis, turinčiomis teisę tvarkyti tokias atliekas ir šių sutarčių pagrindu nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos į specializuotoms atliekų tvarkymo įmones. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	33	0

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį Statybos užbaigimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti pateiktų atliekų kiekį bei jų pristatymą į įmonę turinčią teisę tvarkyti atliekas, naudojantis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinė sistema (GPAIS).

Asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymas

Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 116-4342). Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 (Žin., 2005, Nr. 86-3247), nustatytus reikalavimus.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;
- birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;
- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;
- asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Statybinių atliekų pakrovimas ir transportavimas:

- Statybinės šiukšlės iš 3 ir daugiau metrų aukščio metamos specialiais latakais į šiukšlių konteinerius.
- Smulkus statybinis laužas kraunant jį ekskavatoriumi į autosavivartės, kad nedulkėtų, turi būti laistomas vandeniu.
- Pavojingos medžiagos turi būti identifikuojamos ir deklaruojamos. Saugomos ir vežamos jos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.
- Pakuotės ar konteineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsibarstyti ar kitaip patekti į aplinką. Visi saugomų ar vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinami tam tikra forma.
- Vežant pavojingas atliekas, būtina turėti pavojingų atliekų lydraštį, kuris pridedamas kaip priedas prie krovinio važtaraščio, nurodyto krovinių vidaus vežimo kelių transportu taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos 1997 m. Rugpjūčio 8 d. įsakymu Nr. 300. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo.

Numatomi orientaciniai statybinių atliekų kiekiai:

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pasta)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t	
	Stiklas	5,8	Kietas	17 02 02	07 12	Nepavo-	Laikoma	0,5	Perduoda

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	33	0

						jingos	vietoje		mos jmonēms, turinčioms teisē tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dēl jū naudojimo ir šalinimo.
Betonas	46,0	Kietas	17 01 01	13 11	Nepavo- jingos	Laikoma konteinery je	5,0		
Gelžbeton is	614,2	Kietas	17 07 01	13 14	Nepavo- jingos	Laikoma konteinery je	5,0		
Mūras	241,9	Kietas	17 01 02	13 11	Nepavo- jingos	Laikoma vietoje	2,0		
Asbestas (demontu ojamas vamzdynu apšiltinim as)	0,1	Kietas	17 06 01	13 12	Nuodin- gos	Drēkina- mos ir laikomos plastikinē je taroje	7		
Mediena	27,7	Kietas	17 02 01	07 53	Nepavo- jingos	Laikoma vietoje	3,0		
Metalas	4,0	Kietas	17 04 05	06 25	Nepavo- jingos	Laikoma vietoje	0,1		
Plastmasē	36,4	Kietas	17 02 03	07 42	Nepavo- jingos	Laikoma vietoje	5,0		
Izoliacinēs medžiago s	1,2	Minkštas	17 06 02	13 14	Nepavo- jingos	Laikoma vietoje	5,0		

7. GAMYBINĒS, ŪKINĒS AR KT. VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĀLYGOS REKONSTRUOJANT AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJANT STATINIUS

Pagrindinē sājyga rangovui yra keliama, kad vykdant statybos darbus nebūtų nutrauktas vandens, elektros, telekomunikacijų tiekimas, nuotekų šalinimas vartotojams, kurie minētas paslaugas gavo iki darbu pradžios. Jeigu to neįmanoma padaryti, apie paslaugu nutrūkimo laikā, trukmē ir bŭtinybē turi bŭti informuoti vartotojai.

8. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĒSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŖDARYMO GALIMYBĒS IR SĀLYGOS

Vykdant darbus rangovas turi uŭtikrinti saugu eismā visos statybos metu ir derinti eismo nutraukimo galimybes (jei toks poreikis bus) su keliu policijos pareigŭnais.

Bŭtina naudoti keliu ŭenklina mā, nurodanti, kad vyksta statybos darbai kelio zonoje. Ŗenklinimas turi atitikti LR galiojančius reikalavimus kelio ŭenklams ir jŭ reikšmēms. Vežant dideliŭ gabaritŭ krovinius į statybos aikštelē, reikia iš anksto numatyti ŭenklus draudžiančius palikti automobilius konkrečioje gatvėje, kad krovinius vežančios transporto priemonēs galētŭ netrukdomai pravažiuoti, arba, kol vyks statybos darbai, visiškai ŭdrausti parkavima minētoje gatvėje ar gatvės atkarpoje. Medžiagu atvežimo diena reikia uŭtikrinti, kad automobiliai bŭtŭ sustatyti taip, kad netrukdytŭ pravažiuoti ir apsisukti. Taip pat bŭtina iš anksto perspēti aikštelēs naudotojus, kad jie galētŭ laiku patraukti automobilius. Jeigu nėra galimybēs pravažiuoti transportui su medžiagomis per įvažiavima, visos medžiagos nunešamos rankiniu bŭdu. Pristatant medžiagas, įrangā į statybviētē, pagal galimybes naudoti nestambiŭ gabaritŭ transportā. Autotransportas eismo keliuose ir gatvēs nebus stabdomas.

9. PAPILDOMO ŖEMĒS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĒLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŖINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĒS IR SĀLYGOS

Rangovas pasirŭpina visais buitinais pastatais, bŭtiniais darbams atlikti. Laikinoms buitinais patalpoms į statybos aikštelē atvežami konteinerio tipo vagonēliai ir lauko tipo kilnojami tualetai. Laikinose aikštelēs pastatomi ŭiukšliŭ konteineriai.

Statybos darbai atliekami, medžiagos sandēliuojamos tik aptvortoje teritorijoje.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	10	33	0

Papildomi privažiavimo keliai netiesiami.

Laikino elektros, vandentiekio pajungimas vykdomas su tinklu savininkais suderinus pasijungimą ir sumontavus atitinkamus skaitiklius

Rangovas rengdamas darbų technologinį projektą, gali koreguoti arba iš dalies keisti šioje dalyje priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbų saugos reikalavimų.

10. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

Vanduo, nuotekų šalinimas. Rangovas turi pasirūpinti vandens, tenkinančiu visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas. Laikinas vandentiekis pajungiamas nuo pastato vandentiekio įvado arba vandentiekio tinklų įrengiant atskirą skaitliuką. Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus.

Elektra. Rangovas turi pasirūpinti medžiagų saugojimo aikštelės ir statybos vietos apšvietimu ir apsauga. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus. Įrengiama atskira elektros apskaita rangovo reikmėms suderinus su tinklų savininkais.

Buitinės patalpos. Buitinės patalpos įrengiamos reikiamo dydžio. Jose numatomas reikiamas kiekis stalų ir kėdžių atsižvelgiant į darbininkų skaičių. Buitinėse patalpose įrengtos ir drabužių džiovinimo vietos. Persirengimui buitinėse patalpose sumontuotos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams pasidėti. Pagal sanitarines normas buitinės patalpos yra ne mažesnės kaip 12 m², kontoros – 9 m². Buitinės patalpos naudojamos standartinės 3x5 m, jų plotas – 15 m²

Apsaugos postas įrengiamas jei rangovas nuspręs jo reikalingumą.

Ratų plovimo postas įrengiamas prie įvažiavimo į statybvietsės teritoriją.

Rangovas turi pasirūpinti darbuotojų sanitarinėmis ir techninėmis reikmėmis visą darbų laikotarpį, iki pat darbų užbaigimo.

11. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS – ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS NURODANT TECHNINIUS RODIKLIUS

Pastoliai ir kopėčios. Visi pastoliai privalo būti reikiamai sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų. Pastoliai privalo būti nustatyta tvarka patikrinti- prieš pradėdant naudoti, reguliariai naudojimo laikotarpiu, po perstatymo, naudojimo pertraukos, stichinių nelaimių arba susidarius bent kuriai kitai aplinkybei, kuri gali paveikti jų tvirtumą ir stabilumą. Kopėčios turi pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį. Perstumiami pastoliai privalo būti apsaugoti nuo savaiminių poslinkių.

Darbo platformos, paklotas ir pastolių kopėčios privalo būti sumontuotos, apsaugotos ir naudojamos, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba krentančių daiktų.

Kėlimo mechanizmai. Kėlimo mechanizmai ir kėlimo priemonės, įskaitant pagrindines ir sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, privalo būti reikiamai suprojektuoti, pagaminti ir pakankamai tvirti, teisingai sumontuoti ir teisingai naudojami, tinkami naudojimui, teisės aktų nustatyta tvarka tikrinami, reguliariai bandomi, prižiūrimi ir kontroliuojami bei aptarnaujami kvalifikuotų darbuotojų.

Transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai. Visos transporto priemonės privalo tenkinti Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie LR Susisiekimo ministerijos įsakymo „Dėl techninių motorinių priemonių ir jų priekabų reikalavimų“ Nr. 88-3550, 2008-08-02 reikalavimus. Visos transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai privalo būti tinkami, ergonomiški, tinkami naudoti ir teisingai naudojami. Transporto priemonių personalas turi būti tinkamai apmokytas. Būtina užtikrinti, kad transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai negriūtų į iškasas arba vandenį. Transporto priemonės kabinos mašinai apvirtus turi apsaugoti darbuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	11	33	0

Slėgio įrenginiai ir prietaisai privalo būti teisės aktų tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami

Orientacinis mechanizmų sąrašas

Ratinis kranas	1 vnt.;
Perforatorius	5 vnt.;
Pjaustymo įranga	2 vnt.;
Specializuotas automobilis	2 vnt.;
Bortinis automobilis	2 vnt.;
Grunto tankintumas (rankinis)	2 vnt.;
Kompaktinis ekskavatorius mažos kaušo talpos	1 vnt.;
Šiukšlių latakas- rankovė	1vnt
Kiti smulkesni mechanizmai	2 kompl.;

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte. Statybos įranga, transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingi. Negalimas degalų nutekėjimas į gruntą.

12. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Pagrindiniai darbų saugos reikalavimai. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti, kad:

- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo priemonių vykdymą;
- iki statybos pradžios turi būti parengtas rangos darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
 - pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas;
 - pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
 - darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime
 - statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos;
 - statybvietė turi būti aptverta, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys. Statybos metu statybvietėje pėsčiųjų eismas nenumatomas;
 - pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas
 - Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje -leidime;
 - visi elektriniai statybos mechanizmai būtų įžeminti;
 - kasimo darbai prie esamų komunikacijų vykdomi rankiniu būdu, informavus tinklų savininkus;
 - keliamų gaminių prikabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	33	0

- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti. Nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietomis kur jie gali nukristi. Nebūtų žmonių ant keliamų konstrukcijų;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiančiais ženklais;
- darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų sustabdyti;
- darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai;
- nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų;
- rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai;
- statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus;
- kai statybos metu naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietyse įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių išskeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.
- gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietyse turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybvičių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų;
- vykdant žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 13 punkto reikalavimus. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones;
- prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė. Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones;
- dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.
- statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.
- transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.
- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmos pagalbos priemonės
- esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	33	0

- darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai;
- nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų;
- statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su ne sutvirtintais Šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
- priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojimai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas;
- gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti;
- pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.
- sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą;
- pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms;
- leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.
- jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu;
- pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 52 punktu.
- jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).
- atstumas tarp pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai;
- naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų;
- mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.
- pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami;
- ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai;
- užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios;
- pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu;
- dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.
- pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.
- ant pristatomų kopėčių draudžiama:
 - a) dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
 - b) naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
 - c) virinti dujomis ar elektra;
 - d) tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales;
- konstrukcijos pertraukų metų nebūtų pakabintos. Perkeliamų konstrukcijų atstumas iki esamų konstrukcijų ne mažiau 1 metro (horizontaliai) ir 0,5 (vertikaliai);

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	33	0

Rangovas įsakymu skiria saugos ir sveikatos koordinatorių

Kolektyvinės saugos ir sveikatos priemonės.

- Vykdamas betonavimo, montavimo, apdailos darbus naudoti apsauginius ir signalinius aptvarus, kurių aukštis 1,1m. Aptvarai turi atlaikyti 700N taškinį krūvį.
- Pavojaingos darbo vietos aptveriamos geltonos ir raudonos spalvų juosta su užrašu „STOP“ Juostos plotis 130mm. Kur nėra galimybės naudoti aptvarų turi būti sumontuoti įspėjamieji ženklai.
- Darbo vietos minimalus apšvietimas tamsiuoju metu: montuotojų -50lx, mūrinių – 10lx, apdailininkų 50-150lx, betonuotojų -30lx

Asmeninės saugos ir sveikatos priemonės.

Apsauginis šalmas

Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas:

- nurodytas šalmo tipas;
- šalmo dydis;
- pagaminimo metai ir ketvirtis;
- Europos standarto žymuo;
- CE žyma;
- gamintojo pavadinimas arba identifikacijos ženklas.

Šalmas yra neremontuotina saugos priemonė.

Darbo pirštinės

Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

Darbo drabužiai

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas apsauginiais darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninių poveikių ir užterštumo. Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus.

Profesinė avalynė

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas profesine avalyne. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

Suvirintojo apranga

Suvirintojai turi dėvėti pirštines, rankas apsaugančias nuo nudegimų. Dėvėti apsauginę odinę prijuostę ir specialią aprangą iš sunkiai degios medžiagos. Avėti specialius batus. Naudotis specialiais apsauginiais skydeliais saugančias akis ir veidą.

Kiti reikalavimai. Žiemos metu papildomai išduodamos pašiltintos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminė striukė. Darbuotojas atliekantis betonavimo, apdailos darbus turi būti aprūpinamas uždalais apsauginiais akiniais. Darbuotojas atliekantis montavimo, mūrinių darbus turi būti apsaugotas asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuo kritimo. Kur nepakankamas natūralus apšvietimas bei tamsiuoju paros metu keliai, takai ir darbo vietos turi būti apšviečiami šviestuvais. Statybos vadovai, vykdytojai, meistrai bei kiti darbuotojai administruojantys statybą turi būti aprūpinti ryšio priemonėmis - mobiliaisiais telefonais. Taip užtikrinamas operatyvesnis ir efektyvesnis darbas, o atsitikus nelaimingam įvykiui - operatyviau informuojami statybos vadovai specialiosios tarnybos. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingoje būklėje. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas ir kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas kenksmingas aplinkai ir gamtai. Statybos aikštelėje gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu). Priešgaisriniai postai taip pat įrengiami ir statomo pastato kiekviename aukšte

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	15	33	0

Statybininkų brigados turi būti aprūpintos pirmos pagalbos rinkiniais, sukomplektuotais pagal LR SAM 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 pirmą priedą. Pirmos pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, padėtas gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

Darbo metu nuolat keliamų gaminių leidžiama masė kilogramais

Amžius (metais)	Moterys	Vyrai
15-17	10	15
18-39	15	25
Virš 40	10	20

Statyb vietės paruošimas. Iki pastato statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija ir gautas statybai leidimas. Rangovinė organizacija (bendrovė), parengtame darbų vykdymo (technologiniame) projekte gali dalinai koreguoti arba keisti statybos paruošimo ir organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti paruošiamuosius darbus:

- pastatomos laikinos buitinės ir administracinės patalpos, laikinas tualetas, įrengiamas priešgaisrinis postas, aptveriamą teritoriją;
- įrengiama laikina elektros linija: pajungiama nuo esamų 0,4 kV pastato elektros tinklų, prieš tai pasijungimą suderinus su elektros tinklus savininku;
- įrengiamas laikinas vandentiekis. Pajungiama nuo pastato vandentiekio tinklų, prieš tai pasijungimą suderinus su elektros tinklus savininku;
- Energetinių resursų sunaudojimo apskaitai įrengiami atitinkami apskaitos prietaisai.
- Sumontuojami pastoliai
- Prieš pradėdant darbus statyb vietėje, Rangovas privalo pastatyti teritorijoje atitinkamus informacinius standus (jų pastatymo vietas būtina iš anksto suderinti su inžinieriumi ir atitinkamomis valstybinės priežiūros institucijomis)

Gaisrinė sauga statyb vietėje:

- atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statyb vietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią žmonių skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;
- gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;
- pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbo vietėse nuostatuose. Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statyb vietės aptvėrimas. Statyb vietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Statyb vietė turi būti aptverta, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybos metu statyb vietėje pėsčiųjų eismas nenumatomas. Statyb vietė aptveriamą lengvų konstrukcijų aptvaru (gali būti naudojamos kilnojamos virintos tinklo aptvarų sekcijos). Apsaugos zona, kuri priklauso nuo pastato (ir galimo daiktų kritimo) aukščio, yra ne mažiau 3 m. Apsaugos zonoje šaligatviai, jėjimai į pastatą uždenjami apsauginiais stogeliais su 15° į pastato pusę.

Pagrindinis įvažiavimas numatomas iš Pabalių gatvės. Prie įvažiavimo vartų pastatomas standas su įspėjamaisiais ženklais, informuojantis apie padidinto pavojingumo zoną.

Evakuaciniams keliams panaudojami teritorijoje esami keliai, kurie privalo būti neužstatyti neveikiančiomis mašinomis, mechanizmais ar statybinėmis medžiagomis. Statybos vadovai privalo parengti evakuacines schemas iš statybos teritorijos ir jas iškabinti gerai matomose vietose ir darbų zonose.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	33	0

Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai.

- pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;
- transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių;
- judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

Įspėjamieji saugos ir sveikatos ženklai- ženklai, teikiantys informaciją arba nurodymus vaizdiniu ženklu, spalva, šviečiančiu ženklu, garso signalu, žodiniu pranešimu, rankų ženklais apie konkretų objektą, veiklą, situaciją, saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus. Statybvietė turi būti paženklinta saugos ir sveikatos ženklais tam, kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai išdėlioti ten, kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas, naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Pagrindiniai naudojami ženklai

Draudžiamasis ženklas – tai ženklas, draudžiantis elgtis taip, kad kiltų pavojus arba jis būtų sukeltas;

įspėjamasis ženklas - ženklas, kuris įspėja apie riziką arba pavojų;

įpareigojamasis ženklas - ženklas, kuris nustato privalomą elgesį;

pirmosios pagalbos arba gelbėjimo ženklas - ženklas, kuriuo nurodomi evakuaciniai išėjimai arba pateikiama informacija apie pirmosios pagalbos arba gelbėjimo priemones

informacinis ženklas - ženklas, kuris nurodo kitą saugos ir sveikatos apsaugos informaciją apie pirmosios pagalbos arba gelbėjimo priemones;

evakuacinis ženklas- ženklas nurodantis evakuacijos kryptį.

Formos ir pavidalai:

Vaizdinis ženklas - ženklas, kuris geometrinės formos, spalvos ir piešinio arba piktogramos deriniu teikia tam tikrą informaciją ir kuris įrengiamas matomoje vietoje, pakankamai ryškiai apšviestas. - papildomas vaizdinis ženklas, teikiantis papildomą informaciją ir naudojamas kartu su vaizdiniu ženklu;

saugos spalva - spalva, kuriai suteikiama atitinkama saugos reikšmė;

simbolis arba piktograma - iliustracija, kuri apibūdina situaciją arba nustato tam tikrą elgesį ir kuri nupiešta ant vaizdinio ženklo arba apšviesto paviršiaus;

šviečiantis ženklas - ženklas, kurio šviesą skleidžiantis įtaisas pagamintas iš permatomos arba šviesą praleidžiančios medžiagos ir apšviestas iš vidaus arba užpakalinės sienelės ir atrodo kaip šviečiantis paviršius;

garso signalas - sutartas garso signalas, skleidžiamas ir perduodamas tam tikslui skirtu įrenginiu, nenaudojant žmogaus balso arba jo imitacijos;

žodinis pranešimas - nustatyto turinio pranešimas žodžiu žmogaus balsu arba žmogaus balso imitacija; - rankų ženklas - nustatyti rankų ir (arba) plaštakų judesiai ir (arba) jų padėtis, duodant nurodymus darbuotojams, kurie atlieka manevravimo veiksmus, susijusius su rizika arba pavojumi.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- Rūkyti draudžiama;
- Pašaliniais įeiti draudžiama.

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamas apie elektros srovės pavojų;
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų;
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	33	0

- Įspėjimas apie pavojų nukristi.

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalną;
- Būtina dėvėti apsauginius batus;
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis.

Laikinieji keliai. Statybvietės keliai, patekę į pavojingą zoną, turi būti pažymėti specialiais ženklais, o eismas kontroliuojamas. Laikiniais keliais statybvietėje tiekiamos statybinės medžiagos, konstrukcijos, detalės. Jie tiesiami nuo esamų nuolatinių kelių, kad būtų galima privažiuoti prie sandėlių, darbo vietų, mechanizmų, pagalbinių pastatų.

Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos. Jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos.

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

1. persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

1.1. persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs Juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;

1.2. persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;

1.3. moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

1.4. kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

2. dušai ir praustuvai:

2.1. atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

2.2. dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

2.3. kai nebūtina įrengti dušų, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina - karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

2.4. kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, turi būti įrengti patogūs perėjimai;

3. tualetai ir praustuvai:

3.1. darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;

3.2. vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą. Visi įrankiai, dažai, vinys, individualios saugos priemonės ir pan. sandėliuojami uždaruose sandėliuose. Mineralinės vatos gaminiai turi būti laikomi gamykliniame įpakavime ir apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų ir drėgmės, tol kol bus panaudoti. Tarp atvirų medžiagų laikymo aikštelių būtina palikti 1 m tarpą nuo kelio. Tarp medžiagų ir konstrukcijų dviejų gretimų rietuvių turi būti paliktas 1 m pločio tarpas, o gretimos rietuvės kraunamos su 0,2 m tarpu. Sandėliavimo aikštelė turi būti lygi, 1-3° nuolydžio.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	33	0

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu. Darbuotojams skirtose patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju. Statybvietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamomis sąlygomis pavalgyti.

Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos. Projekto dalies brėžinyje nurodyta kurioje vietoje numatoma laikyti atliekas.

Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje.

Kai avarija įvyksta statinio naudotojas ir (arba) techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

1. organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
2. imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
3. apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
4. pranešti apie avariją:

- savivaldybės merui (jo įgaliotam savivaldybės administratoriui ar kitam savivaldybės administracijos tarnautojui), viešo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą;

- Valstybinei teritorijų planavimų ir statybos inspekcijai prie AM;
- Valstybinei darbo inspekcijai;
- statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui;
- Jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – apie ją turi būti pranešta

Aplinkos ministerijai;

- jei avarija susijusi su potencialiai pavojingais įrenginiais, apie ją taip pat turi būti pranešta

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatyme nurodytoms institucijoms;

- jei statinio avarija įvyko dėl potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms;

5. aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;

6. Skirti vietinę komisiją iš rangovo (kai statyba vykdoma ūkio būdu iš statytojo) atstovo (komisijos pirmininkas), jo tarnybų, prireikus kitų tarnybų atstovų. Dalyvauti komisijos darbe gali būti kviečiamas Valstybinės teritorijų planavimų ir statybos inspekcijos atstovas. Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimų komisijos atvykimo. Ji privalo:

- atlikti pavojingų konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas, fotografuojant, kitu būdu);

- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos aptvėrimą, pasirūpinti, kad į šią zoną nepatektų pašaliniai asmenys;

- apklausti avarijos liudytojus, be su avarija susijusius darbuotojus. Paimti iš jų pasiaiškinimus (raštu arba žodžiu, apie tai aprašant komisijos akte);

- nustatyti orientacines avarijos priežastis ir apie tai parašyti komisijos akte
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nustatyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas

Pranešant apie avariją, nurodomas statinio adresas, paskirtis, statytojas, projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių ir žuvusių asmenų skaičius.

Organizuojant 6 punkte nurodytus darbus, laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės. Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai. Statybvietėje turi būti pirmosios medicininės pagalbos rinkinys.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	19	33	0

Pavojingos statybvietės zonos ir darbuotojų apsauga

Pavojingos ir kenksmingos zonos turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir įspėjamaisiais ženklais. Vykdyti darbams pavojingose zonose išduodama paskyra –leidimas. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir t.t.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai

Pavojingos statybvietės zonos:

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose;
- darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas;
- elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas;
- grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasose;
- darbas mechanizmų darbo zonose;
- darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės - aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės - aukštesnė kaip 110 V;
- gaisrų gesinimas, avarinių ir nelaimių padarinių likvidavimas;
- pravažiavimo keliai;
- mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos;
- laikinos elektros linijos ir įrenginiai;
- vykdant žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai;
- vykdant darbus esamame pastate - vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai;
- ardant, montuojant konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius – pjaustymo darbų zona;
- ardant stogo konstrukcinius elementus - stogo darbų zona;
- ardant sienų konstrukcijas, vidaus komunikacijas - darbų nuo pastolių pakeliamų mechanizmų darbų zona;
- montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas- montavimo (demontavimo) darbų zonos. Darbas mechanizmų darbo zonose;
- darbas nuo pastolių daugiau kaip 20 metrų aukštyje.

Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais:

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai;
- suvirinimas elektra;
- darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

Darbuotojų apsauga šiltinant fasadus

- Darbus atlikti tik nuo patikrintų pakankamai stiprių ir stabilių paaukštinimo priemonių. Pastoliai pritvirtinami visame aukštyje prie tvirto statinio paviršiaus. Negalima tvirtinti pastolių prie parapetų, karnizų, balkonų, lietvamzdžių;
- įėjimo po pastoliais vietose reikia įrengti apsauginį stogelį. Stogelis turi išsikišti už pastolių ne mažiau kaip 1,5 m ir sudaryti 20 laipsnių kampą su horizontu;
- kopėčias užlipti ant pastolių reikia įrengti 60 laipsnių kampu ir įtvirtinti;
- draudžiama naudoti atsitiktines paaukštinimo priemones (statinių, dėžių ir pan.);
- negalima atlikti darbų nuo išorinių pastolių esant plikledžiui, tirštam rūkui, lijundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
- jeigu nėra galimybės įrengti darbinio pakloto ir aptvarų, kai darbo vieta yra 1,3 m aukštyje ir aukščiau, turi būti atliekami naudojantis asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuo kritimo iš aukščio;
- negalima dirbti ir būti žmonėms pavojingose zonose, vietose, kur kroviniai keliami kranais, keltuvais, gervėmis. Šios zonos turi būti aptveriamos;
- pastolių paklotas turi būti horizontalus;
- paklotas turi būti dedamas ne arčiau kaip ant trečiojo nuo viršaus skersinio;
- statant kopėčias reikia atkreipti dėmesį į tempelę, kuri turi būti įtempta.

Darbų sauga atliekant stogo darbus

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	33	0

- Dengti stogą leidžiama pradėti tik tada, kai statinio statybos vadovas apžiūri ir patikrina laikančiąsias konstrukcijas, apsauginius aptvarus ir duoda tam leidimą;
- užlipti ant stogo ir nultipti nuo jo reikia vidiniais laiptais. Jei jų nėra – pastoliais;
- sandėliuoti ant stogo medžiagas ir įrankius reikia taip, kad jie nenuslystų, nenuvirstų, nenukristų ir jų nenuneštų vėjas. Medžiagų, įrankių ir taros kritimo zona turi būti aptverta signaliniais aptvarais;
- stogo dengimo vietoje turi būti gaisro gesinimo priemonių kompleksas;
- ant stogo turi būti pažymimos ir aptveriamos pavojingos zonų ribos. Jeigu stogo darbai vyksta 1,3 m ir aukščiau nuo žemės paviršiaus ir dirbama arčiau kaip 2 m nuo aukščio skirtumo ribos, būtina įrengti kolektyvines apsaugos priemones (apsauginius stogo aptvarus);
- draudžiama ant stogo dirbti esant plikledžiui, tirštam rūkui, lijundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
- prieš atliekant darbus vietose, kur yra kritimo iš aukščio pavojus, rekomenduojama patikrinti darbuotojų sveikatą. Tamsiu paros metu stogdengių darbo vietos apšviečiamos elektriniais šviestuvais. Apšvietos vertė turi viršyti 30 lx.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu

- Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietos turi būti paženklintos;
- pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant.
- jei kasant žemę aptinkami planuose ir brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nepažymėti tinklai, būtina sustabdyti darbus;
- Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobes ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gilesnes kaip:
 - 1 m - supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
 - 1,25 m - priesmėlio grunte;
 - 1,5 m - priesmėlio ir molio grunte.
- Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne siauresniais kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto. Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto - ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

Darbo apsauga vykdant izoliavimo darbus

Visi izoliavimo darbai vykdomi atsižvelgiant į normų bei techninių sąlygų reikalavimus, griežtai laikantis statybos darbų technologijos projekto. Ruošdami paviršius izoliuoti, darbininkai turi naudoti apsauginius akinius, respiratorius, pirštines. Akmens vatos gaminiai turi būti pjaustomi aštriu peiliu. Turi būti įrengta gera nutraukiamoji ventiliacija ypač dirbant uždaroje patalpoje. Jei pjaustymo įranga dirba dideliu greičiu ir į darbo aplinką patenka dulkės, turi būti įrengiamas vietinio oro nutraukimas arba dirbama su kvėpavimo takų apsaugos priemonėmis. Darbo patalpos ir darbiniai paviršiai turi būti valomi, netinka naudoti sausą valymą. Rekomenduojama valymui naudoti vakuuminis siurblius. Akmens vatos atliekos turi būti surenkamos į sandarius maišus. Jei yra rizika, kad dulkių kiekis viršija normą ar dulkės dirgina, reikia dėvėti respiratorių (klasė FFP2). Rankų ir odos apsaugai darbininkai privalo dėvėti apsaugines pirštines. Darbo drabužiai turi būti su sandariais rankogaliais ir apykakle. Jei akmens vatos gaminiai montuojami akių lygyje ar aukščiau, reikia nešioti apsauginius akinius. Jei dirbantis žmogus nešioja lęšius, jis visada turi dirbti su apsauginiais akiniais. Baigus darbą reikia persirengti. Darbo drabužiai turi būti laikomi ir skalbiami atskirai nuo kitų drabužių.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietyje esančių objektų - 0,5 m. Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5 m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2 m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės. Iš pamatų duobės ar tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5 m atstumu nuo krašto. Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama:

- atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietos turi būti apšviečiamos;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	33	0

- kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50 cm iki požeminių komunikacijų draudžiama;
- kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

Pastolių įrengimas

Fasadų pastoliai montuojami ant grunto šalia statinio iš atskirų elementų arba surenkami iš gamykloje pagamintų konstrukcijų. Metaliniai pastoliai montuojami iš atskirų plieninių cinkuotų ar dažytų vamzdžių, susijungiant juos movomis arba surenkami iš gamykloje pagamintų pastolių detalių, sujungiant juos įvairiomis jungtimis. Metaliniai pastoliai iš atskirų vamzdžių turi būti montuojami vadovaujantis skaičiavimais, pagrįstais pastolių pastatymo nurodymais ir brėžiniais (schemomis). Pastolių montavimo schemose turi būti nurodytas pastolių tvirtumas vertikaliaja ir horizontaliaja kryptimis, pastolių tvirtinimo prie statinio laikančiųjų dalių būdas ir priemonės. Paklotuose leidžiami tik išilginiai lentinių skydų sujungimai, užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m. Pastolių montavimo schemose turi būti numatyti aptvarai, papėdės lentos ir kopėčios saugiai užlipti ant pastolių ir iš vieno aukšto į kitą.

Darbo su pastoliais reikalavimai

Pastoliai montuojami laikantis gamintojo instrukcijos, pagal sudarytą schemą. Pastolių kojos montuojamos ant stabilų gruntų arba ant betoninių pagalvių. Draudžiama pastolių kojas statyti ant plytų pagrindo ar akyto betono blokelių. Pastoliai montuojami 65 cm atstumu nuo sienos, pastatomi ir ryšiais sujungiami du vertikalus rėmai su reguliuojamomis atramomis. Ant jų uždedami pakloto skydai. Prie vertikalų rėmų vamzdžių movomis pritvirtinamos gembės. Ant gembių uždedamas 50 cm pločio pakloto skydas, kartu tvirtinami aptvarai, papėdės lentos ir kopėčios. Sienose padaromos inkaravimo kilpos, prie kurių tvirtinami pastoliai. Sumontuotus pastolius galima pradėti naudoti tik tada, kai juos patikrina statinio statybos vadovas. Naudojamus pastolius darbų vadovas turi apžiūrėti kiekvieną dieną iki darbų pradžios. Po pastolių nuardymo, būtina reikia užtaisyti skylės sienose.

Bendrieji fasadų pastolių įrengimo ir naudojimo reikalavimai

- prie pastolių turi būti pritvirtinta lentelė, joje nurodyta: pastolių tipas ir gamintojas, didžiausia leistinoji apkrova, didžiausias leistinas aukštis;
- naudoti atsitiktines paaukštinimo priemones (statines, dėžes ir kt.) draudžiama;
- pastoliai turi būti apsaugoti nuo pravažiuojančių transporto priemonių;
- darbinis paklotas turi būti horizontalus, neslidus ir be angų;
- draudžiama dirbti atsistojus ant išorinių pastolių esant liūčiams, plikšalai ir 15 m/s ar didesniai vėjo greičiui;
- pastoliai turi būti pritvirtinti prie remontuojamo pastato sienų. Pasirenkant tvirtinimo vietas ir būdus, reikia laikytis gamintojo nurodymų;
- tvirtinti pastolius prie parapetų, karnizų, vamzdžių, balkonų ir kitų išsikišusių pastato konstrukcijų draudžiama;
- užlipti ant pastolių ir nultipti nuo jų leidžiama tik kopėčiomis, viršutiniais galais pritvirtintomis prie pastatų skersinių;
- kopėčių nuolydžio kampas turi būti ne didesnis kaip 50°;
- kopėčios turi būti išdėstytos ne rečiau kaip kas 40 m;
- grunto paviršius, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, nuo jo turi gerai nutekėti vanduo;
- skersai pastolių po atramomis reikia padėti 50 mm storio ištisinę lentą;
- negalima po pastolių atramomis dėti akmenų, plytų, lentų atraižų ir kt.;
- metaliniai pastoliai turi būti įžeminti;
- 1,3 m aukštyje ir aukščiau esanti darbo vieta turi būti aptverta. Aptvaro aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,1 m, atlaikyti 700 N taškinį statinį krūvį, padėtą viduryje, ir turėti mažiausiai vieną tarpinį elementą;
- laisvos praeigos plotis ant pastolių turi būti ne mažesnis kaip 20 cm;
- lentų pakloto elementai ties atrama turi būti užleisti vienas ant kito ne mažiau kaip 20 cm;
- pastoliai nuo sienos turi būti atitraukti ne daugiau kaip 15 cm;
- medžiagų transportavimo zonos plotis pastoliuose turi būti ne mažesnis kaip 60 cm;
- kad būtų išvengta įrankių ir kitų daiktų kritimo nuo pastolių, paklotas turi turėti papėdės lentą, ne siauresnę kaip 15 cm;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	33	0

- jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas uždengtas apsauginiu tinklu;
- atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių, jei šalia gali būti žmonių, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis);
- naudojamus pastolius darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų ir padaryti įrašą statybos darbų žurnale;
- mėnesį ar ilgiau nenauduoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo;
- pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus deformacijų, pastoliai turi būti taisomi ir tikrinami;
- ardant pastolius visos pirmo aukšto durys turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai

Aptvarai. Vietose, esančiose 1,3 m ir aukščiau, įrengiami aptvarai. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu.

13. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Visais atvejais rangovas po remonto darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) ir išlygintą. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai neturi patirti nepatogumų. Priėjimai ir privažiavimai negali būti apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti.

Atliekant triukšmą, vibraciją ir dulkes keliančius darbus su daugiabučio bendrijos pirmininku arba administratoriumi turi būti suderintas šių darbų atlikimo laikas ir grafikas. Būtina numatyti priemones dulkių plitimo ribojimui.

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

14. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė (tuoa tveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, t.y. Statytojas privalo perduoti statybos aikštelės teritoriją Rangovui, pasirašant aktą - leidimą ir atitinkamai tai įforminant (brėžinys, teritorijos ir atsakomybės ribos) Statybos darbų eiliškumas:

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Prieš pradėdant darbus reikalinga nustatyti ir patikrinti žemėje esančių komunikacijų būklę ir kad jos būtų tinkamos apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;
- negalima pradėti statybvietės įrengimo darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe priemonių planas;

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	33	0

- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

Statyba pradedama nuo aikštelės paruošimo - parengimo statybai :

- statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora pagal brėžinyje nurodytą kontūrą. Jei reikia tvorose įrengiami vartai 3,5m pločio ir 0,7m
- laikinų buitinių patalpų vagonėlių pastatymas statybos aikštelėje ir prijungimas laikina elektros linija;
- laikinos rūkymo vietos įrengimas;
- laikinų kilnojamų tualetų pastatymas netoli laikinų buitinių patalpų vagonėlių;
- priešgaisrinio stendo tvirtinimas prie laikino buitinių patalpų vagonėlio išorinės sienos;
- laikino žemos įtampos kabelio virš žemės pravedimas ir laikinos ž/į pasijungimo dėžės pastatymas;
- mediniu stogelio sutvora ties žmonių galimo praėjimo vietomis įrengimas;
- laikino statybinių atliekų konteinerio pastatymas;
- laikino informacinio stendo apie statomą objektą statybos laikotarpiu įrengimas;
- esamų išsaugomų medžių kamienų apsaugojimas lentomis.

Po statybos aikštelės paruošiamųjų darbų, pradedami pagrindiniai statybos darbai:

- Ardymo darbai;
- Remonto darbai;
- Hidrauliniai bandymai
- Atliekų išvežimas
- Gerbūvio sutvarkymas;

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, nekaupiti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- vykdant statybos darbus, turi būti išsaugoti magistraliniai elektros tinklai, jie negali būti atjungti;

Numatomi statybos darbai

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių išdėstymo sprendiniai. Projektuojamo pastato pagrindinis įėjimas suprojektuotas taip, kad matytųsi nuo atvažiavimo iš Pabalių g. Į pastatą patenkama pro pagrindinį įėjimą pat. Nr. 1.1, išėjimas į vidinį kiemą pro įėjimą pat. Nr. 1.3; 1.20; 1.32, 1.33. Iš rūsio suprojektuoti 2 išėjimai per patalpas R.6 ir R.11. Iš pirmo aukšto numatytas naujas išėjimas vietoj esamo lango iš 1.9 patalpos.

Pastato patalpų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai. Mokslo paskirties pastato planas yra suprojektuotas ir įrengtas pagal tipinį sovietmečio projektą. Judėjimas pastate vyksta koridoriais, kuris jungia tris sąlyginius pastato korpusus. Palei koridorių visu pastato perimetru projektuojamos naujos lopšelio-darželio patalpos. Laikančiosios sienos pastato viduje yra išsaugomos, dėl keičiamo patalpų perplanavimo griaunamos nelaikančiosios vidaus pertvaros. Kur reikia platinamos, aukštinamos angos durims laikančiose sienose ir pertvarose.

Pusrūsio aukšte projektuojama:

- Techninės inžinerinės patalpos;
- Virtuvės technologijos zona, skirta lopšelio-darželio auklėtinių maitinimo ruošimui. Maisto produktų atvežimas ir padavimas į virtuvės maisto ruošimo zoną planuojamas pro maisto liftą, kuris projektuojamas tarp E-D ašių iš patalpos pat. Nr. R.26;
- Paruoštas maistas iš maisto ruošimo patalpų pervežamas į kitus aukštus naudojantis projektuojamu liftu tarp ašių 10'-10 iš patalpos pat. Nr. R.1;
- Likęs laisvas pusrūsio aukšto plotas išnaudojamas Multifunkcinės erdvės ir pagalbinių patalpų šalia jos įrengimui (pat. Nr. R.6). Projektuojami du nauji evakuaciniai išėjimai iš pusrūsio patalpų per pat. Nr. R.6 ir pat. Nr. R.11.

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	33	0

- Neįgaliųjų judėjimui iš pat. Nr. R.6 įrengiamas vertikalus keltuvas, platformos matmenys 1100x1400 mm, pakylimo aukštis apie 920 mm;
- San. mazgas vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. R.10, R.15, R.17.

Pirmame pastato aukšte projektuojama:

- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 1.7;
- Aktų salė, pat. Nr. 1.9;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.12;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.15;
- Remontuojama esama sporto salė su pagalbinėmis patalpomis, pat. Nr. 1.33;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 1.17; 1.18; 1.19; 1.30 (prie sporto salės);
- Judėjimas tarp aukštų žmonėms su negalia užtikrinamas projektuojamu liftu tarp ašių 9-10 iš koridoriaus pat. Nr. 1.2.

Antrame pastato aukšte projektuojama:

- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.5;
- Administracijos patalpos pat. Nr. 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11;
- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.13;
- Darželio pedagogų patalpos pat. Nr. 2.15; 2.16; 2.17;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 2.18; 2.19; 2.20;
- Virš jungiamojo pastato korpuso projektuojamas antstatas. Projektuojamame antstate įrengiamas logopedo kabinetas pat. Nr. 2.22 ir bibliotekos patalpos pat. Nr. 2.23 ir 2.24. Antstatas projektuojamas taip, kad esamo mokslo paskirties pastato antro aukšto grindų altitudė ir projektuojamo antstato grindų altitudės sutaptų ir nebūtų aukščių skirtumo.

Nuogrinda, cokolio šiltinimas. Demontuojama esama nuogrinda, atkasamas pamatas ne mažiau kaip 1,2 metro (kur nėra rūšio). Vietose kur yra rūšys atkasama iki pamato apačios. Cokolis ir pamatas nuvalomas nuo sukibimą mažinančių medžiagų: seno tinko, dažų sluoksnio, dulkių, Pamatas šiltinamas iš išorės EPS 100 polistireniniu putplasčiu 200 mm storium, kurio $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$. Apšiltintos pamato konstrukcijos visuminė šiluminė varža $R_s = 4,58 \text{ m}^2\text{K/W}$. (cokolio – $5,787 \text{ m}^2\text{K/W}$) Apšiltinamo pastato pamatai klijuojami klinkerio plytelėmis. Aplink pastatą įrengiama nuogrinda. Nuogrindos plotis – 500 mm.

Fasadų šiltinimas. Montuojami pastoliai. Demontuojamos visos esamos lauko palangės, apskardinimas, lauko fasado elementai: apšvietimas, vėliavų tvirtinimais, antenos ir t.t.

Apšiltinamos pastato sienos ir įrengiama fasado apdaila (dekoratyvinis tinkas). Siena šiltinama 200 mm mineraline vata, kurios $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$. Apšiltintos sienos konstrukcijos sienos visuminė šiluminė varža R_s (įvertinant metalinius tvirtiklius) = $6,062 \text{ m}^2\text{K/W}$. Apdailai įrengimas dekoratyvinis tinkas. Statybai galima naudoti tik turinčias ETI ir paženklintas CE ženklu arba turinčias NTI sistemas. Reikalavimus sienų atsparumo smūgiams žiūrėti techninėse specifikacijose. Sienas numatyta šiltinti ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktais

Plokščio stogo šiltinimas. Esamas pastato stogas apšiltintas apie 10 cm šilumos izoliacija. Šiltinimo sprendiniai neaiškūs, todėl priimta, kad stogas papildomai šiltintas šilumos izoliacija, kurios $\lambda_D = 0,042 \text{ W/mK}$. Papildomo esamo šiltinimo varža $0,1/0,042 = 2,381 \text{ m}^2\text{K/W}$. Pastato stogo varža iki esamo šiltinimo priimta $1,053 \text{ m}^2\text{K/W}$. Todėl viso dabar jau papildomai apšiltinto stogo varža yra $3,434 \text{ m}^2\text{K/W}$. Stogas šiltinamas papildomai. Demontuojamas esamas parapetų ir vėdinimo šachtų apskardinimas. Stogas nuvalomas nuo šiukšlių, pabarstų. Drėgnos vietos išdžiovinamos. Užlydomos esamos pūslės. Stogui, kur reikia, įrengiamas nuolydis iš smulkaus keramzito. Šiltinamas stogas 100 mm putų polistirolu EPS 100 $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$ ir 30 mm mineralinės vatos, kurios $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$. Ant viršaus klijuojami 2 sluoksniai ruloninės hidroizoliacijos. Apšiltintos stogo konstrukcijos visuminė šiluminė varža $= 6,667 \text{ m}^2\text{K/W}$. Tvarkomi vėdinimo kanalai, kur reikia paaukštinami pamūrijant. Apskardinami parapetai ir vėdinimo kanalai. Skardos sujungimai - valcais. Visi metalo gaminiai turi būti iš korozijai atsparių medžiagų. Įrengiami vėdinimo kaminėliai. Vėdinimo kanalų išvadai turi būti pakelti ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausius pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m nuo išvado, taškus. Stogas turi atitikti B_{ROOF} reikalavimus.

Atliekant stogo darbus turi būti išsaugoti oro ryšio tinklai (prieš pradėdant darbus derinti su atitinkamomis institucijomis, kurioms priklauso ant stogo esantys oro ryšio tinklai).

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	33	0

Stogo plotas 1081 m². Reikalingas vėdinimo kaminėlių kiekis yra 60-80vnt/m². Stogui reikalinga įrengti 14-18 kaminėlių. Projekte numatyta įrengti 24 kaminėlius

Langų ir durų keitimas. Keičiami langai naujais PVC profilio langais. Languose vienas stiklas selektynis. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,3$ (W/m²K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei 4. Montuojamos naujos palangės, atstatoma pilna angokraščių apdaila. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti ir įrengiami pagal gamintojų rekomendacijas. Langai yra varstomi dviem padėtimis ir mikroventiliacija. Keičiamos lauko durys naujomis metalinėmis, plastikinėmis ir aliuminio profilio (žr. brėž). Durų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,6$ (W/m²K).

Antstato įrengimas. Stogo konstrukcija tarp ašių E- H ardoma (hidroizoliacija, šiltinimas, betoninės kiaurymėtos perdangos plokštės). Pamūrijamos (pakeliamos) sienos, kad sulyginti grindų lygį lygiai su visu pastatu. Montuojamos naujos betoninės kiaurymėtos perdangos plokštės. Mūrijamos antro aukšto sienos. Montuojama antro aukšto perdanga iš betoninių kiaurymėtų perdangos plokščių. Šiltinamas stogas, įrengiama stogo hidroizoliacija. Pamatai tarp ašių E-H yra stiprinami po esamais pamatais įrengiant g/b pagalves.

Angos pastato viduje. Ortakių pravedimui įrengiamos angos perdangose ašyje D ir 11. Angų įrengimo vietose įrengiami pamatai, mūrijamos sienos 250mm silikatinių plytų iki esamų perdangų. Atrėmus perdangas ant naujų sienų išpjaunamos angos perdangose. Perdangų galai užbetonuojami su metaliniu karkasu. Ortakių išvedimui į lauką įrengiamos angos esamuose pamatuose. Angų įrengimo vietose montuojami UPN 240 loviai, kurie suveržiami varžtais ir suvirinami plokštelėmis 6x50x480.

Sąramos. Esamų durų aukštis nėra pakankamas, todėl reikalinga įrengti naujas sąramas. Naujos sąramos įrengiamos iš UPN 140,160 profilių kurie susukami varžtais ir suvirinami plokštelėmis. Metalinės sijos įleidžiamos į esamas sienas, vėliau užtaisomos.

Liftai. Šalia esamo pastato įrengimas liftas, keltuvas maistui. Pastato viduje montuojami vertikalūs keltuvai.

Keleivinis liftas įrengiamas tarp ašių 9-10 ir F-G. Atkasama vieta kur bus montuojamas liftas, įrengiama prieduobė 1050mm gylio (matuojant nuo rūsio grindų). Liftui įrengiamas pamatas. Pagrindas betonuojamas 500mm storio armuojant tinklu iš d16 S500 armatūros. Pamatai hidroizoliuojami. Monolitinė sienutė įrengiama 250 mm storio armuojant karkasu iš d12 S500 armatūros. Lifto siena mūrijama iš plytų mūro 250mm storio. Lifto durų įrengimo vietose (buvę langai) įrengiamos metalinės sąramos iš UPN 160.

Maisto keltuvas įrengiamas tarp ašių D-E ir 3. Atkasama vieta kur bus montuojamas maisto keltuvas, įrengiama prieduobė 100mm gylio (matuojant nuo rūsio grindų). Liftui įrengiamas pamatas. Pagrindas betonuojamas 400mm storio armuojant tinklu iš d16 S500 armatūros. Pamatai hidroizoliuojami. Monolitinė sienutė įrengiama 250 mm storio armuojant karkasu iš d12 S500 armatūros. Maisto keltuvo siena mūrijama iš plytų mūro 250mm storio. Maisto keltuvo durų įrengimo vietose montuojamos surenkamos MU 16 sąramos.

Vertikalūs keltuvai pastato viduje montuojami ant grindų konstrukcijos.

Vidaus laiptai. Ardomi esami vidaus laiptai ir įrengiami nauji. Ardymo priežastis – nevienodo aukščio pakopos, kas yra neleidžiama gaisrinės saugos požiūriu evakuacijos keliuose.

Vidaus laiptai VL-1, VL-2. Laiptų aikštelė betonuojama ant UPN 240 lovių. Laiptų maršai betonuojami ant UPN 200 lovių.

Vidaus laiptai VL-3, VL-4. Laiptų aikštelė betonuojama 120mm storio armuojant tinklu iš d14 S500 armatūros.

Lauko laiptai. Pandusas. Panduso įrengimui įrengiama 20 polių d300. Poliai armuojami tinklu iš d12 S500 armatūros. Panduso konstrukcijos armuojamos tinklu iš d12-14 S500 armatūros. Monolitinės plokštės storis 120mm. Lauko laiptai įrengiami monolitiniai, armuojant tinklu.

Šviesduobės. Ašyje C įrengiamos naujos monolitinės šviesduobės. Prieduobės sienutės betonuojamos 150mm storio, armuojant tinklu iš d8 S400 armatūros.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	26	33	0

Sporto salės grindys. Esamos medinės grindys ardamos. Esamas pagrindas tankinamas. Įrengiamas sutankinto žvyro 150mm sluoksnis. Betonuojamos išlyginamasis sluoksnis 50mm. Klojama šilumos izoliacija (EPS100) 200mm storio. Betonuojamas armuotas išlyginamasis sluoksnis 80mm. Ant jo įrengiama daugiasluoksnė sporto danga (33mm). Reikalavimus dangai žiūrėti SA dalies TS

Katilinės patalpa. Dujinė katilinė įrengiama dalyje atskiro ūkio paskirties pastato. Pastate įrengiamas monolitinis pamatas 1,2m gylio, 250 mm storio. Mūrijama siena 250mm storio silikatiniais blokeliais ar plytomis. Sieną mūrijama iki stogo konstrukcijos. Naujai suformuotoje katilinės erdvėje ardomas esamas surenkamų plokščių perdenginys ir nereikalinga siena. Išmūryta siena tinkuojama. Katilinės sienos gruntuojamos, glaistomos dažomos. Demontuojama esama šlaitinio stogo apdaila iš pastato vidaus (katilinės patalpoje). Įrengiama nauja iš gipso kartono plokščių.

Šildymas. Vėdinimas. Nauja šildymo sistema suprojektuota temperatūros grafikui 70°-50° su T patalpų (21-23°C). Sistema pajungiama nuo naujai projektuojamo šilumos paskirstymo mazgo R-15 patalpoje. Šildymo sistema dvivamzdė, stovine, apatinio paskirstymo. Šilumos paskirstymo magistralės plieninių presuojamų vamzdžių montuojami rūšio palubėje ir pirmame aukšte virš grindų po radiatorių. Stovai prie magistralių pajungiami per rutulinius ventilius. Sistema balansuojama radiatorių dinaminiais termostatiniais ventiliais su pastoviu slėgio perkryčiu. Sistema savaimė subalansuota ir nereikalauja stovų balansavimo. Šildymo prietaisai – plieniniai radiatoriai šoninio pajungimo su termostatiniais ventiliais. Radiatoriai vaikų patalpose su apsauginėmis grotomis. Radiatoriai konvekcinio tipo t.y. šilumokaitis uždengtas korpusu, kurio paviršių temperatūra neviršija 40°C. Vaikų priėmimo kambariuose ir sanitariniuose patalpose papildomai įrengiamas elektrinis šildomas grindis. Elektrinis grindų šildymas valdomas valdikliu su grindų ir patalpos temperatūros jutikliais.

Sporto salė šildoma lubinių vandeninių panelių sistema. Paneliai pajungiami Tichelmano žiedo principu ir nereikalauja balansavimo. Salėje palaikoma užduota temperatūra. Temperatūrą reguliuoja mazgas su siurbliu, trieigiu pamaišymo vožtuvu su pavara ir elektroniniu valdikliu su patalpos temperatūros jutikliu. Valdiklio programoje galima užduoti savaitinį temperatūros grafiką su patalpos temperatūra.

Šilumos tiekimas vėdinimui.

Vėdinimo šilumos tiekimo sistema suprojektuota grafikui 70*/40°C. Šiluma vėdinimui tiekama iš šilumos paskirstymo mazgo iki ventiliacijos kamerų šilumos reguliavimo mazgų. Vamzdynai – plieniniai presuojami vamzdžiai su šilumine izoliacija.

Mechaninis vėdinimas

Oro tiekimo-šalinimo įranga sukoncentruota rūsyje, ventiliatorinėje R4. Patalpoje sumontuotos kameros PI-1; PI-2; PI-3 ir P-1

Kamera PI-1 aptarnauja pirmo aukšto patalpos.

Kamera PI-2 aptarnauja antro aukšto patalpos.

Kamera PI-3 aptarnauja rūšio patalpos.

Kamera P-1 Oras tiekiamas į virtuves patalpą gaubtais ištraukiamo oro kompensavimui.

Kamera PI-4 decentralizuota, kabinama sporto salėje, aptarnauja sporto salę.

Sistemose PI-1; PI-2 ir PI-3 sanmazgų ištraukimai jungiami atskirais kanalais prie bendros sistemos – kameroje ant rekuperatoriaus oro slėgis ištraukimo pusėje visada mažesnis negu slėgis tiekimo pusėje, todėl pertekėjimas gali būti tik iš tiekiamo į išmetimo oro pusę. Tokiu būdu tiekiamo oro užteršimas ištraukiamu neįmanomas. Oro ištraukimo iš tualetų ortakiuose numatomi atbulinės traukos vožtuvai kurie, kai ventkamos nedirba (nedarbo metu), automatiškai uždaromi ir nutraukia bet kokį oro pertekėjimą iš tualetų į sistemą

Šilumos gamyba. Dujine katilinė numatoma pagalbinių funkcijų pastate, kur įrengiama atitverta patalpa (atitvarų REI 120) su atskiru įėjimu. Tarp katilinės ir rekonstruojamo pastato šilumos paskirstymo mazgo projektuojama lauko bekanalinė šilumine trasa. Dujine katilinė komponuojama iš trijų po 90 kW (nominalios galios) pakabinamų ant sienos katilų su kaskadiniu įjungimu. Hidrauliškai katilų kontūrai tarpusavyje ir nuo sistemos atskiriami hidraulinio atskirimo indu. Katilų degikliai su galios moduliacija nuo 9,4 iki 90 kW. Kaskadine katilinė dirba galios diapazone nuo 9,4 kW iki 270 kW. Katilai, priklausomai nuo šilumos pareikalavimų, įsijungia ir išsijungia automatiškai kaskado principu. Katilinėje montuojamas išsiplėtimo indas, kuris apskaičiuotas katilinės įrangos ir šilumos trasos tūriui. Sugedus vienam iš trijų katilų, likusieji du pilnai aprūpins šildymo ir vėdinimo sistemos. Kiekvienas katilas komplekte turi pilną automatiką kuri valdo moduliacinio degiklio darbą. Kaskadą valdo išorinis

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	27	33	0

automatikos blokas per interfeisus jungiamas su katilais. Kaskado valdymo automatika, pagal šilumos poreikį, įjungia vieną, du, arba visus katilus. Katilai dirba su katilines vandens temperatūros grafiku: 80°. Šilumos mazgo veikimą kontroliuoja elektroninis valdiklis šildymui su temperatūros korekcija pagal lauko temperatūrą ir KV ruošimą.

Šilumos trasa. Projektuojamam šilumos tiekimo tinklui parinkti plieniniai, pramoniniu būdu izoliuoti, šilumos tiekimo vamzdžiai su fasoninėmis dalimis, sandarinimo komplektais ir kitomis komplektuojančiomis medžiagomis. Projektuojamam šilumos tiekimo tinklui nustatoma apsaugos zona – 5,0m nuo apsauginio vamzdžio išorinio paviršiaus. Įvadas (T1/T2) – DN80 (88,9)/160

Lauko ir vidaus dujotiekis. Suprojektuotas gamtinių dujų vidutinio slėgio PE d40 dujotiekis į pagalbini pastatą. Demontuojamas esamas požeminis PL d40 dujotiekis taškuose M1-M4. Naujai montuojamas dujotiekis M1-M2-M3. Montuojamas požeminis PE d40 dujotiekis. Prijungiamas prie esamo PE d40 (taške M1) dujotiekio per PE d40 movą. Prie pagalbini pastato sienos įrengiamas PL čiaupas d32 prie kurio jungiamas vidaus dujotiekis. Prisijungus nuo esamo Ds32 dujotiekio ant pastato sienos įrengiamas automatinis dujų išjungimo vožtuvas (ADIV) d32 spintelėje, o katilinėje-uždujinimo signalizacija. Patalpų garsinė uždujinimo signalizacija turi suveikti (garso signalu įsp4ti apie patalpoje atsiradusias dujas) kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 20% žemutinės dujų sprogo ribos. Automatinis dujų išjungimo vožtuvas turi suveikti, kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 40% žemutinės dujų sprogo ribos. Uždujinimo detektorius įrengiamas ne toliau kaip 4m (matuojant horizontaliai) nuo labiausiai tikėtinos dujų nutekėjimo vietos 30cm nuo grindų Tuo atveju, kai pastate įrengiama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, automatinio dujų išjungimo vožtuvo valdymas turi būti vykdomas nuo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, kad pastate kilus gaisrui būtų nutrauktas dujų tiekimas. Dujų slėgio reguliavimo ir apskaitos mazgas su dujų slėgio regulatoriumi Q-50 m3/h, Piš.=20mbar ir rotaciniu dujų skaitikliu G25 TZ įrengiamas patalpoje.

Elektros instaliacija. Jėgos skirstomasis ir grupinis tinklas suprojektuotas vadovaujantis projektavimo užduotimi. Pastatui projektuojama elektros skydinėje įvadinis paskirstymo skydas, skirtas elektros energijos paskirstymui, t., y. technologinei įrangai, aukštų jėgos ir apšvietimo skydams, liftams Projektuojamas naujas įvadinis jėgos skydas ĮJS-1 rūsyje R.13 patalpoje. Nuo esamo KS skydo lauke iki skydo ĮJS-1 projektuojamas naujas jėgos kabelis Al 4x150mm², apsaugos vamzdyje d110. Esamas kabelis demontuojamas. Nuo ĮJS-1 skydo tiesiami nauji magistraliniai kabeliai Cu 5x4mm² iki aukštų skydų. Aukštuose koridoriuose projektuojami jėgos JS ir apšvietimo skydai AS. Rūsyje R.14 patalpoje projektuojamas virtuvės technologinis skydas virtuvės įrangos maitinimui. Ant stogo įrengiamos šildomos įlajos 1F iki 5,7W. Įlajos prijungiamos nuo antro aukšto jėgos skydelių. Šildymas bus reguliojamas nuo elektrinio termostato sumontuoto naujame skyde. Grupėse projektuojami kištukiniai tik prie darbo stalo visi kiti kištukiniai lizdai projektuojami h-1,8m aukštyje. Koridoriuose, kabinetuose ir grupėse suprojektuoti nauji LED tipo šviestuvai, kurių valdymas numatytas jungiklių ir perjungiklių pagalba. Lauke virš pagrindinio įėjimo ir kitų pagalbinių durų bei rampos projektuojami šviestuvai.

Visas lauko apšvietimas, išskyrus stadiono apšvietimą, projektuojamas prijungti nuo Šiaulių miesto apšvietimo tinklų. Stadiono apšvietimas prijungiamas nuo pastato vidaus elektros tinklo ir valdomas foto rėlės pagalba. Numatomi rezerviniai vamzdžiai nuo stogo iki elektros skydinės būsimai saulės jėgainei ant stogo. Kabeliai tiesiami vamzdyje, visi atstatymo statybiniai darbai įvertinti SA dalyje.

Elektroniniai ryšiai. Objekte projektuojamas 6 kat. neekranuotas telekomunikacijų tinklas. Ryšių spinta įrengiama taip, kad kompiuterinio tinklo kabelių ilgiai neviršytų 90m. Vidaus kompiuterinis tinklas įrengiamas pagal žvaigždės topologiją, atitinka 6 kat. reikalavimus. Ryšių spintoje kompiuterinio tinklo komutacijai panaudojamos 6 kat. komutacinės panelės. Aktyvinė įranga nenumatoma. Ryšių spinta KS 19“ 42 U yra montuojama antrame aukšte, 2.3 patalpoje. Nuo komutacinės spintos iki darbo vietose projektuojamų telekomunikacinių kištukinių lizdų yra tiesiami 4x2x0,5 mm UTP 6Cat. kabeliai. Telekomunikacijų taškai parenkami pagal architektūrinėje dalyje numatytas darbo vietas. Taip pat pastato visuose aukštuose numatomas tinklas bevielio ryšio įrangai prijungti. Ryšio paslaugos bus tiekiamos iš esamo telekomunikacijų įvado, esančio administracinėse patalpose. Kabeliai aukštų koridoriuose yra tiesiami PVC kabeliniuose kanaluose ir po tinku iki darbo vietų.

Apsauginė signalizacija. Patalpos saugomos tūrio (infraraudonų spindulių judesio) ir perimetro (magnetiniai kontaktai ant durų, stiklo dūžio jutikliai) davikliais. Tūrio ir perimetro davikliai jungiami į atskirus spindulius. Apsaugos sričių valdymas galimas įvedant kodus valdymo pulteliuose. Sistemos

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	28	33	0

gedimai ir aliarminiai pranešimai perduodami GSM signalu atsakingiems asmenims arba saugos tarnybai. Aliarmo signalo pranešimui ant fasadinės pastato sienos projektuojama lauko sirena su blykste ir vidine akumuliatorine baterija. Pastato viduje projektuojamos vidinės sirenos. Apsaugos sistemos centralė projektuojama rūsyje, R14 pat. Numatoma centralė ne mažiau kaip 8 zonų, panaudojant 8 zonų išplėtimo modulius gali būti plečiama iki ne mažiau kaip iki 160 zonų, palaikanti iki 8 nepriklausomų apsaugos grupių.

Personalo iškvietimo sistema. Neįgaliųjų san.mazguose projektuojama personalo iškvietimo sistema. Šios sistemos pagrindinis pultas numatomas pirmo aukšto hole (vietą būtina tikslinti darbų atlikimo ir darbo projekto rengimo metu) . Iškvietimo mygtukai įrengiami ŽN mazguose (žr. planuose). Ant lubų įrengiamas iškvietimo mygtukas su virvute, ant sienos įrengiamas iškvietimo mygtukas su atstatymo klavišu. Išorinėje pusėje virš durų lubose įrengiama blykstė su sirena. Sistema apjungiama naudojant UTP 5 kat. kabelį.

Vaizdo stebėjimo sistema. Pastato lauko perimetro ir vidaus patalpų stebėjimui projektuojama IP kamerų vaizdo stebėjimo sistema. Vaizdo stebėjimo kamerų signaliniai kabeliai suvedami į komutacinę spintą KS1 (2.3 pat.), kur numatomi vaizdo stebėjimo sistemos tinklo komutatorius ir įrašymo įrenginys. Numatoma galimybė nuotoliniu būdu per IP tinklą prisijungti prie konkrečios kameros, prie IP video sistemos įrašymo įrenginio.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalies sprendiniai. Gaisrine signalizacija numatoma saugoti bendros paskirties patalpas – adresiniais optiniais dūmų detektoriais, virtuvės patalpas - adresiniais temperatūriniais detektoriais. Projektuojama centralė yra su atskirais gaisro pavojaus ir sistemos gedimo indikatoriais, turinti NO/NC relinius išėjimus automatikos, susijusios su gaisro signalizacija, funkcijoms valdyti, atitinkanti LST EN-54 normų reikalavimus. Numatoma montuoti pirmame aukšte 1.5 patalpoje. Pavojaus ir gedimo signalai perduodami į apsaugos sistemos centralę. GAS sistemos valdymo ir rodymo įranga maitinama iš ~230V 50 Hz elektros tinklo, per žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, turinčius savyje akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui (turėtų būti užtikrinta 1 elektros tiekimo patikimumo kategorija). Rezervinis koncentratorių maitinimas vyksta nuo papildomų maitinimo šaltinių - akumuliatorių, aprūpinančių sistemą elektros energija, dingus tinklo įtampai.

Detalų eilškumo grafiką parengia statybos darbų rangovas atsižvelgdamas į užsakovo nurodytą darbų atlikimo terminą. Statybos - montavimo ir kiti darbai vykdomi pagal nurodymus ir pastabas atitinkamose techninio projekto dalyse.

Preliminarus eilškumo grafikas

	Mėnesio numeris											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Vidaus remontas												
Stogo šiltinimas, dangos keitimas *												
Cokolio šiltinimas												
Sienu šiltinimas												
Rūsio šiltinimas												
Langų, balkono stiklinimo, durų keitimas**												
Šildymas – vėdinimas**												
Šalto vandentiekio sistemos pakeitimas												
Elektros instaliacijos pakeitimas												
Lietaus nuotekų stovo pakeitimas												

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	33	0

Gyvenamųjų namų teritorijose darbo dienomis nuo 22.00 val. iki 7.00 val. bei poilsio ir švenčių dienomis nuo 22.00 iki 9.00 val. vykdyti statybų, remonto, rekonstrukcijos ar kitokią veiklą, kuri trikdytų, neigiamai veiktų žmonių sveikatą, darbą, poilsį arba miego kokybę, DRAUDŽIAMA.

Triukšmo lygiai teritorijoje:

- paros laiku nuo 6 h - 18 h: 65 dBA (ekvivalentinis garso lygis) – 70 dBA (maksimalus garso lygis);
- paros laiku nuo 18 h - 22 h: 60 dBA (ekvivalentinis garso lygis) – 65 dBA (maksimalus garso lygis);
- paros laiku nuo 22 h - 6 h: 55 dBA (ekvivalentinis garso lygis) – 60 dBA (maksimalus garso lygis).

Statybos dalinis konservavimas:

Statybos darbus reikia organizuoti ir vykdyti taip, kad nebūtų nutrauktas technologinis procesas ir būtų išvengta statybos konservavimo.

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo statybos sustabdymo. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

15. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI.

Nėra

16. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA.

Statinio statybos techninę priežiūrą organizuoja Statytojas (Projekto Administratorius) sutarties pagrindu paskirdamas statinio techninį prižiūrėtoją.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Statytojui (Užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Minimalūs reikalavimai statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai:

1. statinio statybos techninės priežiūros vadovas, turintis kvalifikacijos atestatą, suteikiančio teisę eiti neypatingo gyvenamosios paskirties pastato statybos techninės priežiūros vadovo pareigas;
2. specialiųjų statybos darbų (darbų sritys: statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo inžinerinių sistemų įrengimas, statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas) techninės priežiūros vadovai (-as), turintys (-is) kvalifikacijos atestatus (-ą), suteikiančio teisę eiti neypatingo gyvenamosios paskirties pastato specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas aukščiau paminėtomis darbų sritims.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0294-01-TP-SO.AR	31	33	0

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę

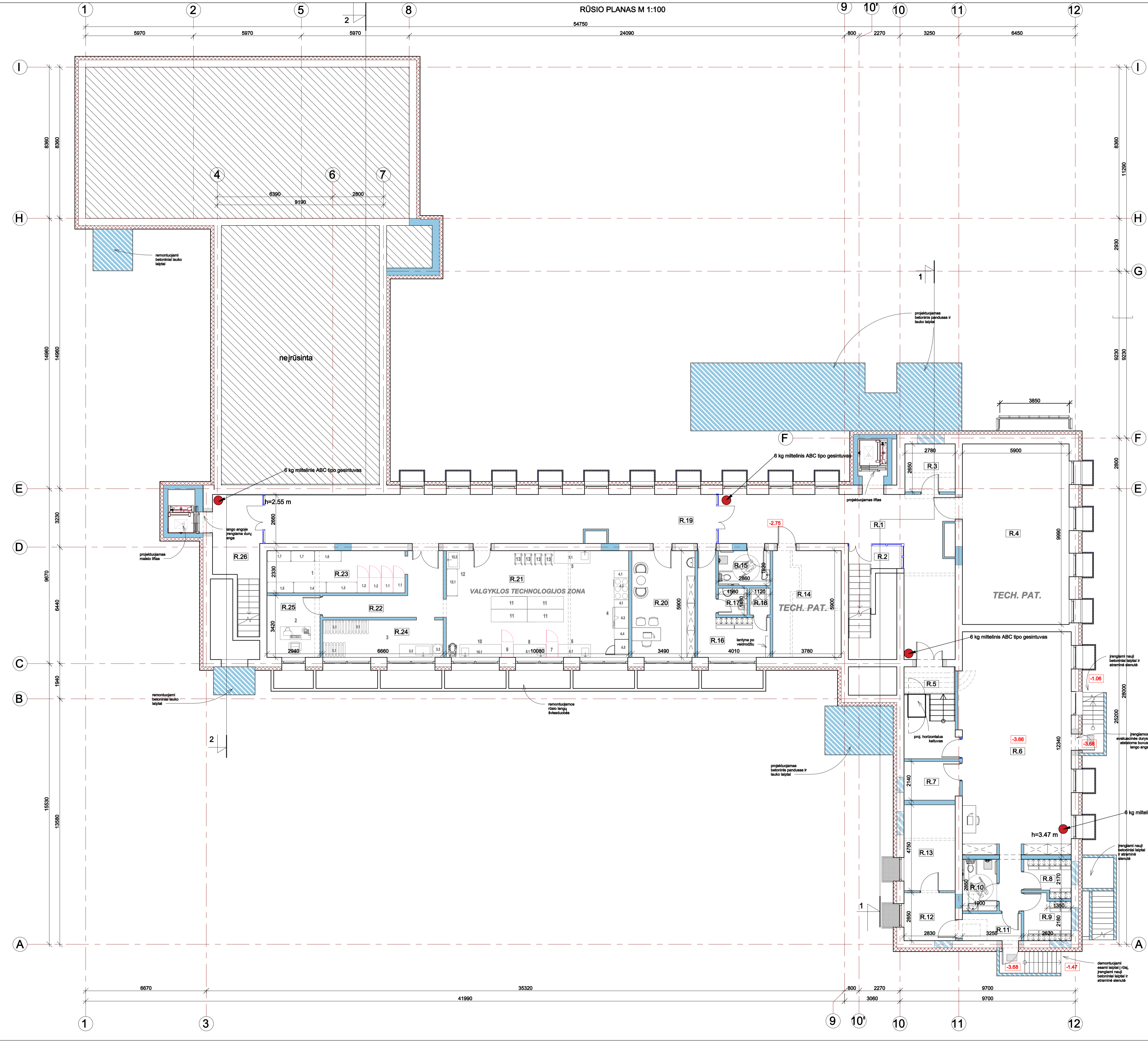
Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Projektuojamo statinio laiko skaičiavimo vienetai	Valandų skaičius projektuojamam statiniui	Pastabos
Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	80	2027	162,16	
Pastato pamatai (pastato perimetru tenkančio 100 m ilgio pamatų)	23	40	9,20	Stiprinimas, nauji pamatai
100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	4			
100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai	4	54,4	2,18	šildymo trasa.
	4	189,6	7,58	Vandentiekio tinklai
	4	208	8,32	Buitinės nuotekos
	4	1018,9	40,76	Lietaus nuotekos
Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	6	48	Šaltas, karštas vandentiekis, lietaus ir buitinės nuotekos, dujotiekis, šildymas
Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio)	40	420	168	Antstatas
Stogas (1000 m ²)	36	1082	38,95	
Fasadai ir langai 1000 m ²	64	2047	131,01	
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	52	9500	494,00	
Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	48	9500	456,00	
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	24	9500	228	
Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28	9500,00	266,0	
Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28	9500,00	266,0	
Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m ²)	12	1819	21,8	
Apdailos darbai (1000 m ²)	42	2027	85,1	
Statybos sklypo tvarkymas (1000 m ²)	40	16768	670,72	

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	32	33	0

Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	24	288	12 val. x24 mėn
Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	12	9500	114	
Užbaigimo komisija	24		24	
Viso			3529,8	val

0294-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	33	0

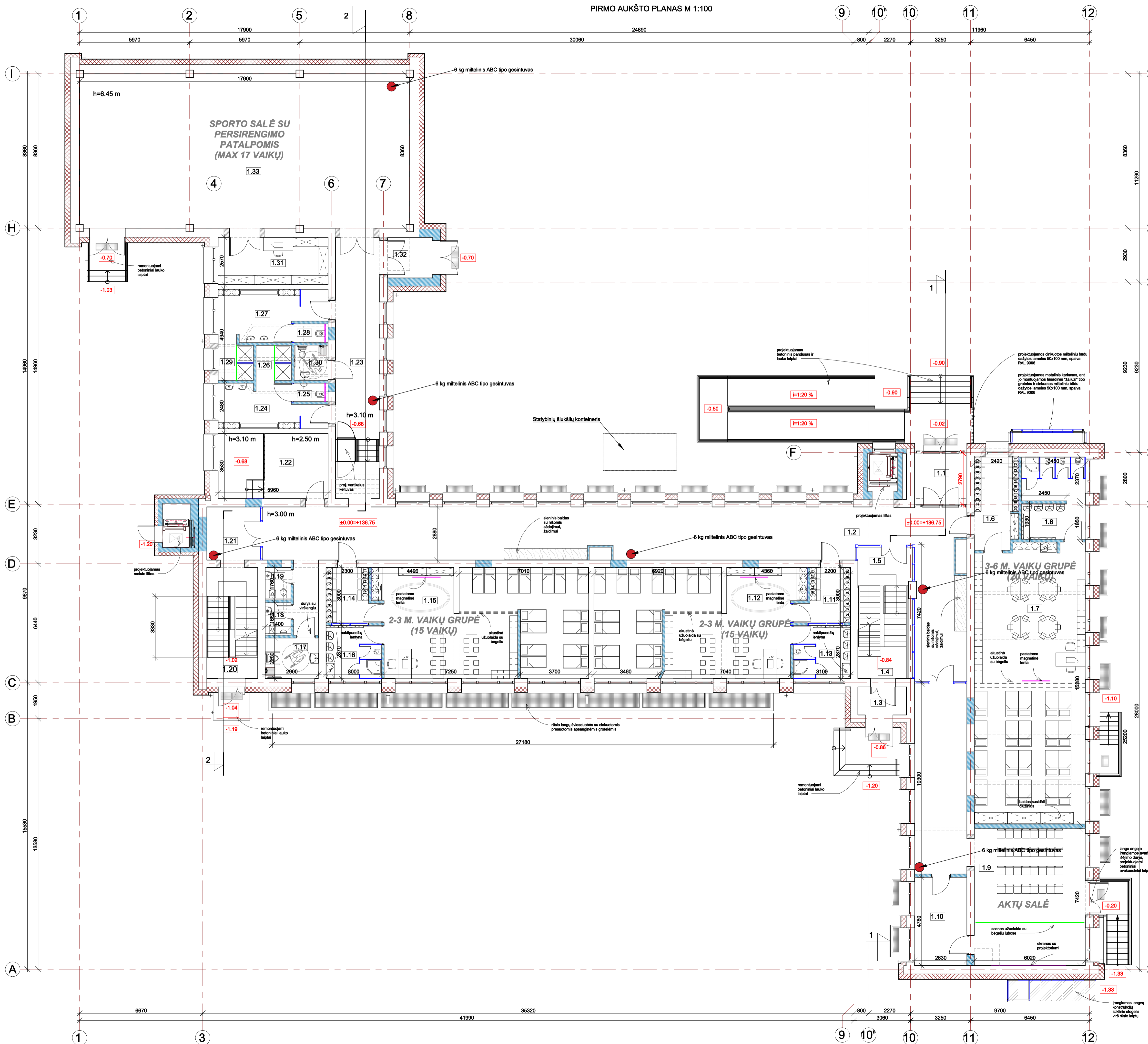


RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
R.1	KORIDORIUS	52,85
R.2	LAIPTINĖ	3,66
R.3	PAGALBINĖ PATALPA	7,37
R.4	TECHNINĖ PATALPA	58,94
R.5	KORIDORIUS	14,70
R.6	POILSIO ERDVĖ	77,83
R.7	INVENTORIAUS PATALPA	6,54
R.8	RŪBINĖ	5,02
R.9	RŪBINĖ	6,30
R.10	TUALETAS	5,42
R.11	TAMBŪRAS	4,88
R.12	TECHNINĖ PATALPA	7,50
R.13	ELEKTROS ĮVADO PATALPA	13,44
R.14	TECHNINĖ PATALPA	22,31
R.15	TUALETAS ŽN	5,49
R.16	VALG. DARBUOT. PERSIRENG.	12,51
R.17	TUALETAS	2,34
R.18	DUŠAS	1,68
R.19	KORIDORIUS	66,55
R.20	VEDĖJOS/ DIATOLOGĖS KAB.	20,61
R.21	VIRTUVĖ	59,47
R.22	KORIDORIUS	13,18
R.23	PRODUKTŲ LAIKYMO PAT.	17,97
R.24	PIRMINIS DARŽŲVIŲ APD.	13,77
R.25	KABINETAS	10,06
R.26	LAIPTINĖ	12,52
VIŠO		522,89

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.		DOKUMENTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
18319 SPV	ROMAS KERULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS. M 1:100
36754 SPDV (SO)	ROMAS KERULIS	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SO-B.01
		LAPAS LAPŲ 1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

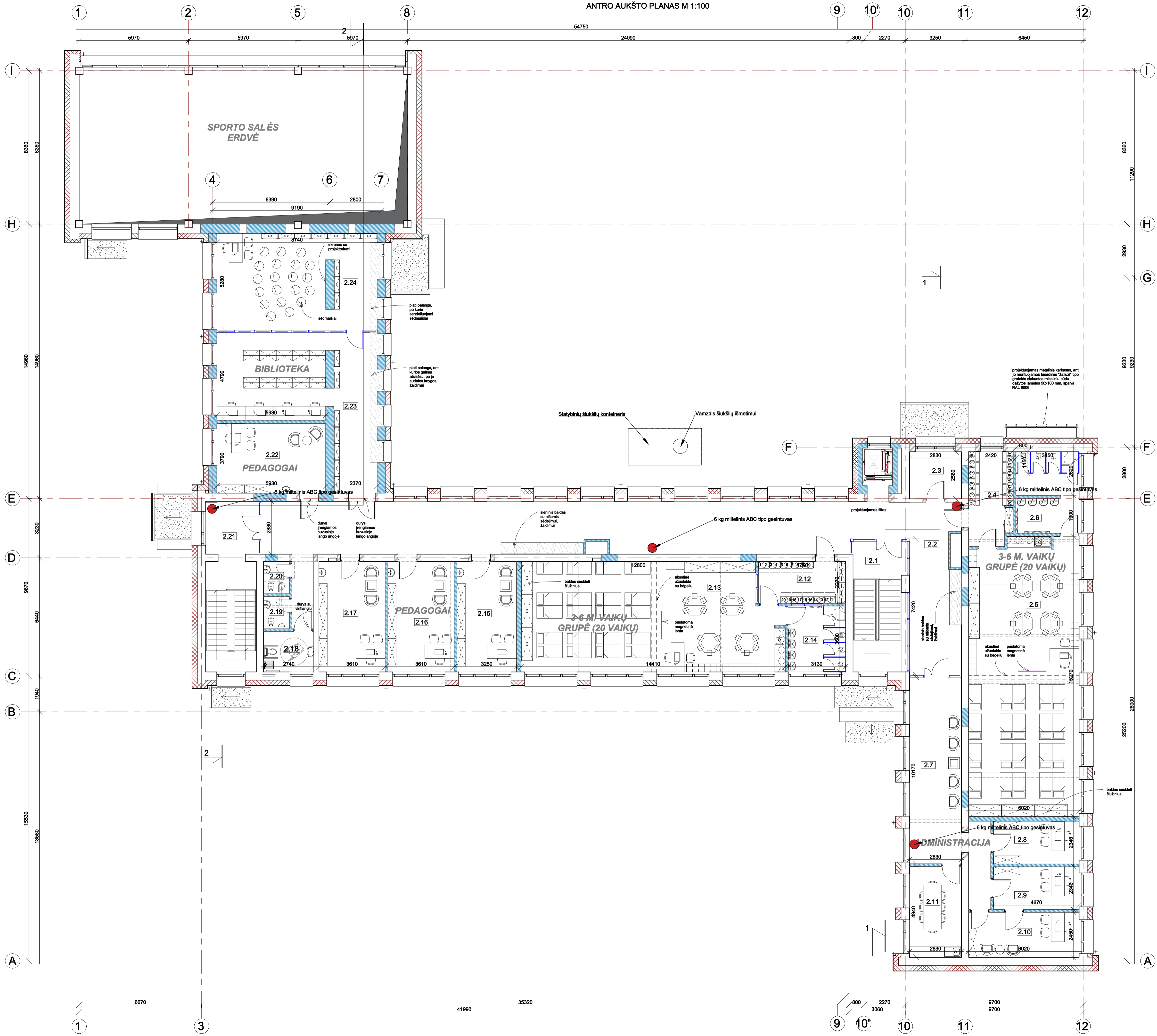


1A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR	PATALPA	PLOTAS
1.1	TAMBŪRAS	7,90
1.2	KORIDORIUS	137,05
1.3	TAMBŪRAS	4,00
1.4	LAIPTINĖ	6,37
1.5	LAIPTINĖ	6,13
1.6	VAIKŲ PERDAVIMAS/ RŪBINĖ	11,89
1.7	DARŽELIO GRUPĖ (20 VAIKŲ)	90,63
1.8	TUALETAS/PRAUSYKLA	15,00
1.9	AKTŲ SALĖ	74,43
1.10	INVENTORIAUS PATALPA	13,53
1.11	VAIKŲ PERDAVIMAS/ RŪBINĖ	7,55
1.12	LOPŠELIO GRUPĖ (15 VAIKŲ)	64,54
1.13	TUALETAS/PRAUSYKLA	8,90
1.14	VAIKŲ PERDAVIMAS/ RŪBINĖ	7,64
1.15	LOPŠELIO GRUPĖ (15 VAIKŲ)	66,80
1.16	TUALETAS/PRAUSYKLA	8,61
1.17	TUALETAS ŽN	6,38
1.18	TUALETAS/ VYR	2,46
1.19	TUALETAS/ MOT	2,46
1.20	LAIPTINĖ	6,04
1.21	LAIPTINĖ	13,35
1.22	VANDENS APKAITOS MAZGAS	21,02
1.23	KORIDORIUS	25,96
1.24	PERSIRENGIMO PATALPA / BERN	12,43
1.25	TUALETAS	1,66
1.26	DUŠAS	3,79
1.27	PERSIRENGIMO PATALPA / MERG	15,01
1.28	TUALETAS	1,66
1.29	DUŠAS	3,63
1.30	TUALETAS ŽN	3,51
1.31	INVENTORIAUS PATALPA	15,26
1.32	TAMBŪRAS	5,32
1.33	SPORTO SALĖ	149,17
VISO:		820,38

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS
KVAL. DOK. NR.		DOKUMENTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUIOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
18319 SPV	ROMAS KERULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS. M 1:100
36754 SPDV (SO)	ROMAS KERULIS	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUJ: 0294-01-TP-SO-B-02
		LAPAS 1
		LAPŲ 1

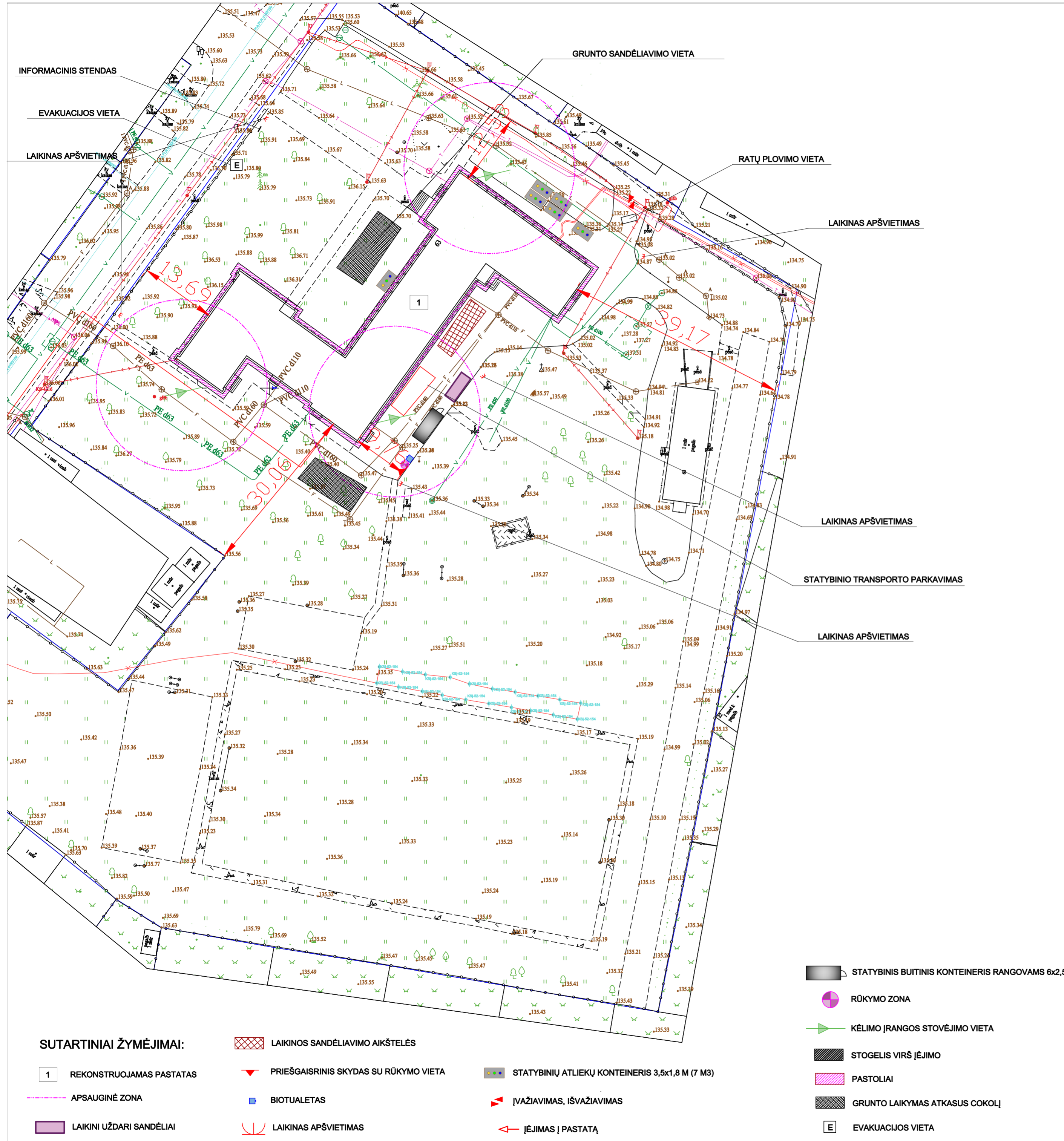
ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100



2A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR	PATALPA	PLOTAS
2.1	LAIPTINĖ	6,46
2.2	KORIDORIUS	128,14
2.3	TECHNINĖ PATALPA	7,25
2.4	VAIKŲ PERDAVIMAS/ RŪBINĖ	12,14
2.5	DARŽELIO GRUPĖ (20 VAIKŲ)	90,43
2.6	TUALETAS/PRAUSYKLA	14,92
2.7	DARBUOTOJŲ POILSIO KAMB.	35,01
2.8	RAŠTINĖ	10,90
2.9	DIREKTORIAUS PAV. KAB.	10,90
2.10	DIREKTORIAUS KAB.	14,75
2.11	PASITARIMŲ KAMB.	13,99
2.12	VAIKŲ PERDAVIMAS/ RŪBINĖ	10,81
2.13	DARŽELIO GRUPĖ (20 VAIKŲ)	82,74
2.14	TUALETAS/PRAUSYKLA	11,30
2.15	PSICHOLOGO KAB.	19,57
2.16	SOC. PEDAGOGO KAB.	21,75
2.17	VSC DARBUOT. KAB.	21,71
2.18	TUALETAS ŽN	6,03
2.19	TUALETAS/ VYR	2,46
2.20	TUALETAS/ MOT	2,46
2.21	LAIPTINĖ	13,42
2.22	LOGOPEDO KAB	22,50
2.23	BIBLIOTEKA/ MULTIFUNKC. ERDVĖ	49,90
2.24	BIBLIOTEKA/ MULTIFUNKC. ERDVĖ	44,94
VISO:		654,48

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI	DOKUMENTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
18319	SPV	ROMAS KERULIS
36754	SPDV (SO)	ROMAS KERULIS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ ŪZSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ANTRO AUKŠTO PLANAS. M 1:100
	DOKUMENTO ŽYMUO:	0294-01-TP-SO-B.03
	LAPAS	LAPŲ
	1	1



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimo darbus	Kiekis po rekonstravimo darbų atlikimo
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	16768	166207
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%		13
3. sklypo užstatymo laisvės	%		9
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai			
1.1. Pastato bendras plotas*	m ²	1843,44	2010,06
1.2. Pastato naudingsis plotas*	m ²	8263	9418
1.3. Pastato lūgis*	m ²	2	2
1.4. Arkšų skaičius	vnt	2	2
1.5. Pastato aukštis*	m	8,00	8,00
1.6. Energinis našumas klase	m	nenustatyta	8
1.7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I		I
1.8. Kiti rodikliai			
• Grupė 2-3 metų vaikams	-	-	2 (po 15 vaikų grupių)
• Grupė 3-8 metų vaikams	-	-	3 (po 20 vaikų grupių)
III. INŽ. TINKLAI			
1. Buitinės nuotekų tinklas			
• D110	m		
• D150	m		
2. Lietaus nuotekų tinklas			
• D110	m		
• D150	m		
3. Šilumos šiluma žONR (R8 30x190)	m		54,4 (nauja statyba)
4. Lauko dujotiekis PE-100RC d40x3,7	m		75,9 (nauja statyba)

REKONSTRUOJAMAS PASTATAS

Pavojingos zonos

Galimas krovinių kritimo aukštis, m	Mažiausias perkeliama (kritančio) krovinio nuotėkio atstumas, m	Perkeliama kranu krovinių kritimo atveju	Daiktų nuo statinio kritimo atveju
h: 10	4		3,5
h: 20	7		5

PASTABOS:


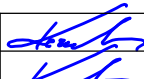

1. Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti tuos paruošiamuosius darbus: įrengti laikiną darbo zonos aptvėrimą; pastatyti laikinus konteinerius statybinėms šiukšlėms ir atliekoms; pakabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
2. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu ir rankiniu būdu arba keltuvo paduodamos į darbo vietą. Draudžiama medžagas ir gaminius sandėliuoti šalia gatvės, pravažiavimose bei praėjimuose.
3. Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas įėjimas į pastatą.
4. Visos statybinės atliekos iškart pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdavimo vietą. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekos utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.
5. Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Iš darbo zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikaliui, nuplaunami vandeniu.
6. Statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykiant visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.
7. Įėjimai į pastatą uždenjami apsauginiais stogeliais.
8. Statybos metu turi būti nepažeisti ir išsaugomi visi inžineriniai tinklai esantys prie pastato ir pastate (geriamojo vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų surinkimo, elektros, dujotiekio, šildymo, interneto ir telefono). Statybos metu atsiradus tinklų gedimams ar įvykus avarijoms, už gedimų ir avarijų likvidavimą atsako Rangovas.
9. Atsiradus pavojingai zonai už statybinės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinis asmenis nukreipti saugiu taku.
10. Vykiant darbus išskirti atitinkamų inžinerinių tinklų administruojančių įmonių atstovus. Prie tinklų kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
11. Pastoriai attraukiami apsaugine plėvele.
12. Teritorijoje esantys medžiai ir krūmai apsaugomi jų kamienus apjuosiant lentomis.
13. Sandėliuoti medžiagas ir įrengimus, statyti transporto priemones, laikinus statinius prie medžių ne arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, ir ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Sandėliuoti degias medžiagas ne arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- 1 REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- APSAUGINĖ ZONA
- LAIKINI UŽDARI SANDĖLIAI
- LAIKINOS SANDĖLIAVIMO AIKŠTELĖS
- PRIEŠGAISRINIS SKYDAS SU RŪKIMO VIETA
- BIOTUALETAS
- LAIKINAS APŠVIETIMAS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIS 3,5x1,8 M (7 M³)
- ĮVAŽIAVIMAS, IŠVAŽIAVIMAS
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ
- STATYBINIS BUITINIS KONTEINERIS RANGOVAMS 6x2,5 M
- RŪKIMO ZONA
- KĖLIMO ĮRANGOS STOVĖJIMO VIETA
- STOGELIS VIRŠ ĮEJIMO
- PASTORIAI
- GRUNTO LAIKYMAS ATKASUS COKOLĮ
- EVAKUACIJOS VIETA

0		2023 - 12		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.			DOKUMENTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUIOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	18319	SPV	ROMAS KERULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STATYBVIETĖS PLANAS M 1 : 500	
36754	SPDV (SO)	ROMAS KERULIS	LAIDA		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TDP-SO-B-04	
			LAPAS	LAPŲ	1



0	2023 - 12	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.				DOKUMENTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
36754	SPDV (SO)	ROMAS KERULIS		TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA	
				LAIDA	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRAIJA			DOKUMENTO ŽYMUO:	
				0294-01-TDP-SO-B-05	
				LAPAS	LAPŲ